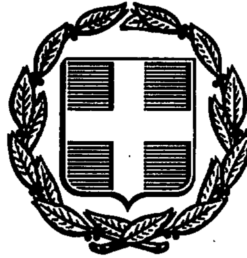


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 3 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 671

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/59356/1831/90

Αναθεώρηση τμήματος του σχεδίου πόλεως του Δήμου Καλαμαριάς Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3, 9, 11, 29 και 70 καθώς και τα κεφάλαια Γ' και Δ' αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70/Α) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν.

6. Τη με αρ. 49787/2419/31.7.87 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Καλαμαριάς Ν. Θεσ/νίκης» (ΦΕΚ 1019/Δ).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Π.Δ/τος 12.9.89 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων, τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Καλαμαριάς» (ΦΕΚ 581/Δ).

8. Τις διατάξεις του Ν. 1892/90 (ΦΕΚ 101/Α) «Για τον εκσυγχρονισμό και ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα την παρ. 3 του άρθρου 99.

9. Τη με αρ. 62555/5072/10.10.90 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με την οποία προσδιορίζονται οι οδικοί άξονες που αποτελούν το βασικό οδικό δίκτυο Ν. Θεσ/νίκης.

10. Το εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Καλαμαριάς που καλύπτει οκτώ (8) πολεοδομικές ενότητες και οκτώ (8) τμήματα πολεοδομικών ενοτήτων (εξαιρείται δηλ. η περιοχή που εντάχθηκε στο σχέδιο με το από 2.6.1988 Π.Δ/γμα, ΦΕΚ 613/Δ).

11. Τις με αρ. 250/συν. 12/16.6.88, 531/συν. 22/30.11.88, 460/συν. 17/23.11.89 και 187/συν. 6/15.3.90 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμαριάς.

12. Τις από 30.4.91 και 3.6.91 εισηγήσεις του Τμήματος Πολεοδομικών Μελετών της Δ/νσεως Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

13. Τις με αρ. 386/συν. 20/8.5.91 και 458/συν. 24/4.6.91 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η αναθεώρησή του στην παραγρ. 10 του προοιμίου αναφερομένου σχεδίου πόλεως Καλαμαριάς με τον καθορισμό:

– οικοδομησίμων χώρων (Ο.Τ.)

– κοινοχρήστων χώρων, δηλαδή: οδών, πεζοδρόμων, πλατειών, πρασίνου, πάρκων, παιδικής χαράς και χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων και

– κοινωφελών χώρων, δηλαδή: Παιδικών Σταθμών, Νηπιαγωγείων, Σχολείων (Δημοτικών, Γυμνασίων, Λυκείων) ΚΑΠΗ, εκκλησιών, πολιτιστικού κέντρου, παραρτήματος πολιτιστικού κέντρου, πολιτιστικών δραστηριοτήτων, οίκου ευγηρίας, καταστημάτων και αιθουσών συγκεντρώσεως, Βρεφικού και Βρεφονηπιακών Σταθμών, αθλοπαιδιών, αθλητικών εγκαταστάσεων, φοιτητικών πολυκατοικιών, ΧΕΝ και ΧΑΝ, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα συνημμένα στην παρούσα απόφαση και θεωρημένα από τη Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, με την από 2 Σεπτεμβρίου 1991 πράξη της, σχετικά τριάντα ένα (31) χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000.

Άρθρο 2ο

2.1. Όροι και περιορισμοί δόμησης των χώρων που προβλέπονται για την ανέγερση κοινωφελών κτιριών ορίζονται οι ισχύοντες στον τομέα όπου βρίσκονται, με τις εξής διαφορές:

2.1.1. Καθορίζονται διαγράμματα κάλυψης για τους χώρους των εκκλησιών, όπως σημειώνεται με κόκκινη διαγράμμιση στα διαγράμματα του άρθρου 1.

2.1.2. Καθορίζεται συντελεστής δόμησης 0,4 και μέγιστο ύψος κτιρίου 7,00 μ. στον οικοδομήσιμο χώρο της Χ.Α.Ν. (Ο.Τ. Αγριτέλη, Κίου, Πεζοδρόμου και Μουρουζιδών).

2.2. Διατηρούνται σε ισχύ οι όροι και περιορισμοί δόμησης των εργατικών κατοικιών και καθορίζονται περιγράμματα κάλυψης.

2.3. Διατηρούνται σε ισχύ οι ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης στα Ο.Τ. Ι έως ΧΙΙ της περιοχής «Αρετσού» (αποφάσεις με αρ. 44454/23.12.86 ΦΕΚ 2/Δ/87 του Νομάρχη Θεσ/νίκης και 22/22.2.91 ΦΕΚ 114/Δ/91 του Υπουργού ΜΑ.Θ.).

Άρθρο 3ο

Κατηγορίες χρήσεως γης

Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με το στοιχείο Α επιτρέπονται οι χρήσεις Γενικής κατοικίας Β, όπως αυτές ορίζονται στον πίνακα Π.2 του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Καλαμαριάς (απόφαση με αρ. 49787/2419/31.7.87 Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., ΦΕΚ 1019/Δ/14.10.87).

Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με το στοιχείο Κ επιτρέπονται οι χρήσεις τοπικών κέντρων, όπως αυτές ορίζονται στον παραπάνω αναφερόμενο πίνακα Π.2.

Στους λοιπούς οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπονται οι χρήσεις της γενικής κατοικίας όπως αυτές ορίζονται στον παραπάνω αναφερόμενο πίνακα Π.2.

Άρθρο 4ο

Προκήπια

Στα πρόσωπα των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλονται προκήπια πλάτους 2,00 μ., 2,50 μ., 3,00 μ., 4,00 μ., 4,50 μ., 4,70 μ., 5,00 μ., 7,00 μ., 8,80 μ., 9,00 μ., 9,925 μ., 15,00 μ., 16,00 μ. και 17,01 μ., όπως φαίνεται στα διαγράμματα του άρθρου 1.

Άρθρο 5ο

Εγκαταστάσεις σε κοινόχρηστους χώρους

Στους κοινόχρηστους χώρους ειδικά για την κατασκευή καθορίζονται διαγράμματα κάλυψης, όπως σημειώνεται με κόκκινη διαγράμμιση στα διαγράμματα του άρθρου 1.

Όσον αφορά τις υπόλοιπες κατασκευές επιτρέπονται οι εγκαταστάσεις που προβλέπονται από το άρθρο 19 του Ν. 1577/85.

Άρθρο 6ο

Ισχύς - δημοσίευση απόφασης

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η παρούσα απόφαση μαζί με τα συνοπτικά αντίτυπα των τριάντα και ενός (31) πρωτοτύπων διαγραμμάτων που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 2 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Α. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

Ορια Ζωνης Αστικου Αναδασμου (Ζ.Α.Α.)
Urban Land Reallocation Zone

Ορια Ζωνης Κανονιστικων Ορων Δομησης
Planning Control Zone

ΟΤ 165

ΟΤ 113

ΟΤ 164

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ/ΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Συνοδεύει την ΔΠ/ΠΜ/5Χ356/Κ31/90/2.9.1991 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ρυμ/κού σχεδίου πόλεως του δήμου ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ Ν. Θεσσαλονίκης

Θεσσαλονίκη 2 Σεπτεμβρίου 1991
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ με Α' βαθ.

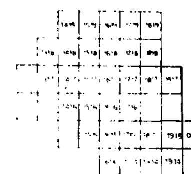
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α. ΤΣΟΥΚΑΣ αρχιτ. πολεοδομ.
Ι. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ αρχιτ. πολεοδομ.
Β. ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ τοπογρ.
Α. ΣΑΜΑΛΙΔΗΣ αρχιτ. μηχανικ.
Α. ΑΔΡΙΑΣ μηχανολογος.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

Π_2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

1989

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡ ΝΤΟΣ ΧΩΡ ΙΑΣ • ΔΗΜ ΕΡΓΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΤ 167

ΟΤ 169

ΟΤ 171

ΟΤ 173

ΟΤ 179

ΟΤ 168

ΟΤ 178

ΟΤ 165

ΟΤ 170

3

ΟΤ 177

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΟΤ 181

ΟΤ 164

ΟΤ 172

ΟΤ 176

ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

ΟΤ 162

ΟΤ 175

ΟΤ 183

ΟΤ 174

ΟΤ 180

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Χρονος συνταξης

1982

1984 1985 1986

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Θεσεις για τη σταθμευση αυτοκινητων

Οριο ΚΦ χωρου

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ - ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ αρχιτ πολεοδομος
Β ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ τοπογραφος
Α ΖΑΜΑΛΙΔΗΣ αρχιτ μηχανικος
Α ΑΔΡΙΑΣ μηχανολογος μηχ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

Π_2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

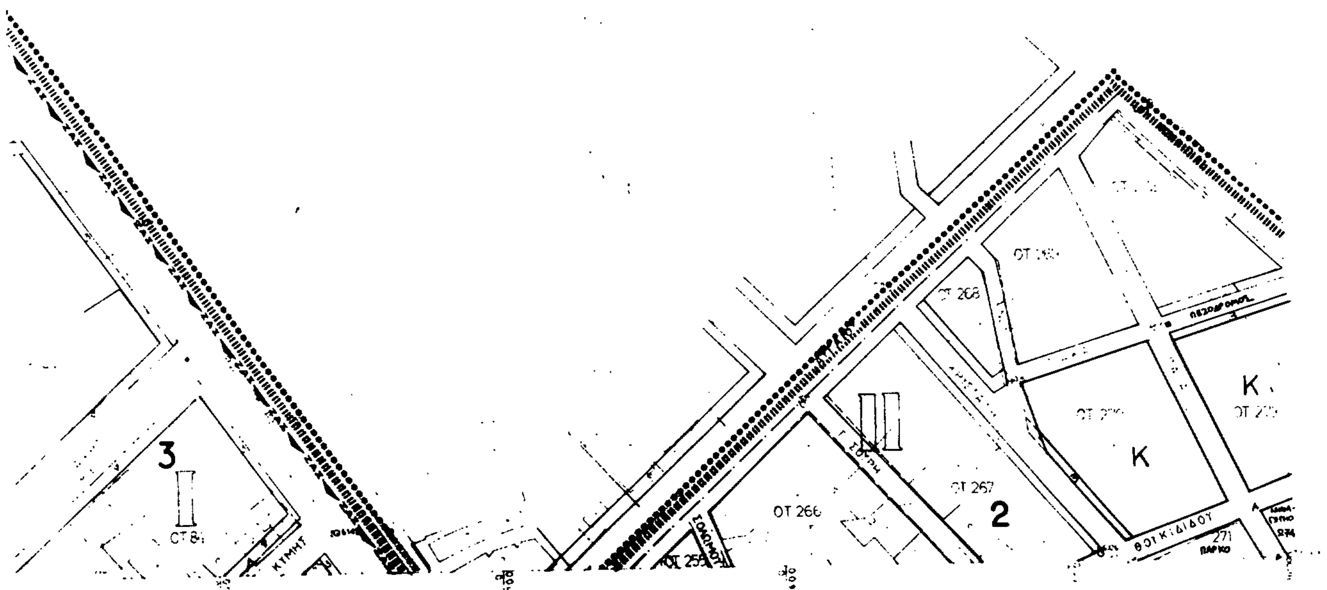
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

1989

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 0760
1/1719



Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Π Πιλοτήστικες Αρχιτεκτονικής

1

(P) Θέσεις για τη σταθμευση αυτοκινήτων

Οριο ΚΦ χωρου

Οριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Οριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Οριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμος Προστασίας
Degree of Protection

(ΑΠ) Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection

(ΜΠ) Μερική Προστασία
Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο ...
Element Proposed to Be Listed ...

Προτεινόμενη για Κήρυξη Παραδοσιακή ...
Traditional or Regional Preservation ...

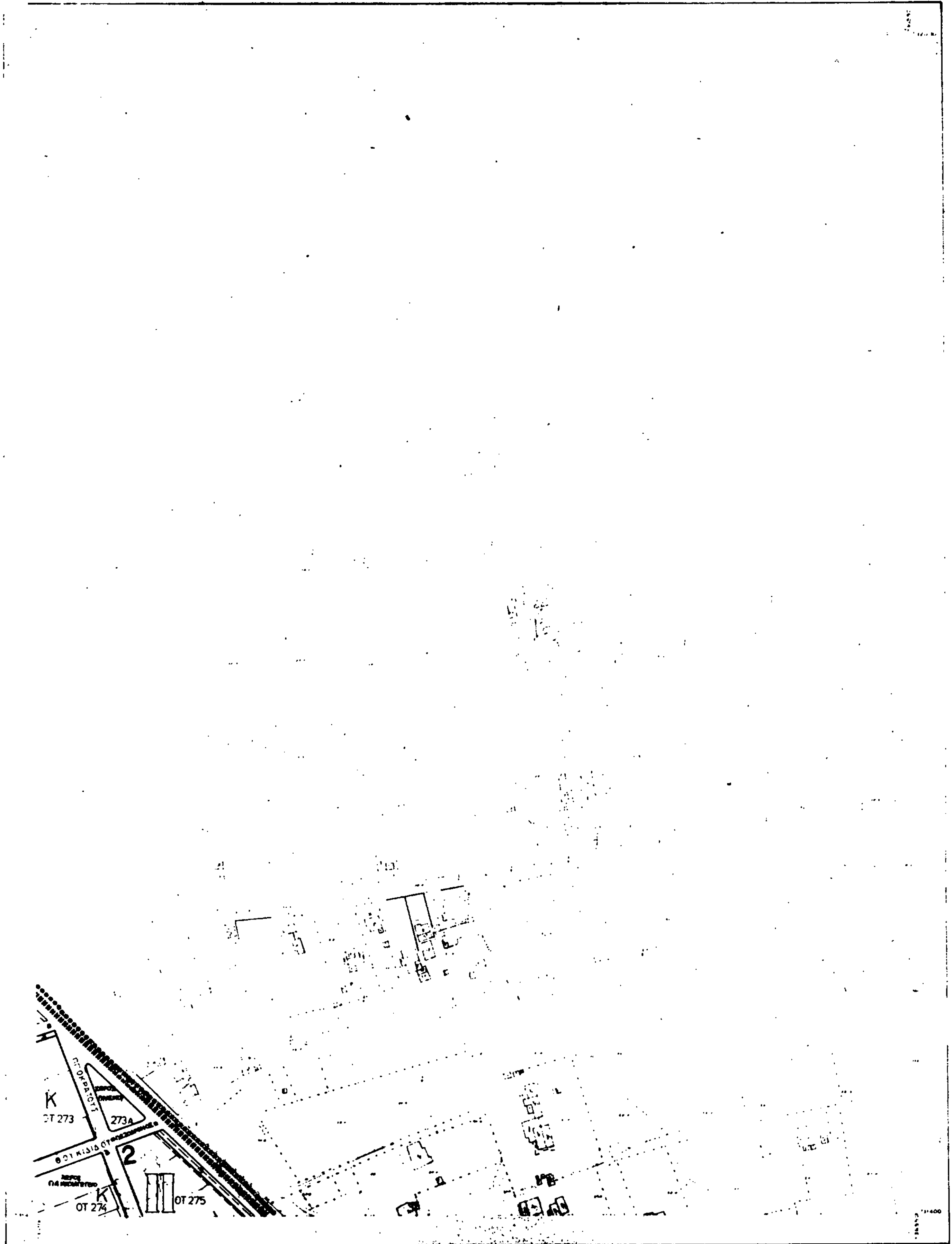
Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection

Οριο Ζώνης Αγοράς Συντελεστή (Ζ.Α.Σ.)
Transfer of Development Rights Zone

ΑΝΩΣΗ

Π_21


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΔ 0760
Κ
ΟΤ 273
273Α
2
Κ
ΟΤ 274
ΟΤ 275
ΝΟΜΟΣ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
Φωτογραμμετρικη Επιγεια
29/9/1982
1986-1987-1988

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Πολεοδομικης Ενοτητος Γειτονιας
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Ορια Κεντρικης Περιοχης
Central Area Boundary

Ορια Πυκνοδομημενης Περιοχης
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη)
Street Line (green)

Οικοδομικη Γραμμη (κοκκινη)
Building Line (red)

Στοα
Arcade

Ιδιωτικος Χωρος σε κοινη χρηση
Private Open Space

Καταργουμενη Ρυμοτομικη ή Οικοδομικη Γραμμη
Abolished Street or Building Line

Γενικη Κατοικια
Residential

A Γενικη Κατοικια Β
Mixed Residential

K Τοπικο Κεντρο
Local Centre

Ⓟ Θεσεις για τη σταθμευση αυτοκινητων

Ορια ... χωρου

Ορια Προτεινομενου για Κηρυξη Αρχαιολογικου ...
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Ορια προτεινομενου για κηρυξη παραδοσιακου ...
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed ...

Ορια Περιοχης Προτεινομενης σαν Ιδιαιτερου Φυσικου Καλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμος Προστασιας
Degree of Protection

(ΑΠ) Απολυτη Προστασια
Absolute Protection

(ΜΠ) Μερικη Προστασια
Partial Protection

Προτεινομενο για Κηρυξη Μνημειο
Monument Proposed to Be Listed

Προτεινομενο για Κηρυξη Διατηρητεο Αρχιτεκτονικο ή Φυσικο ...
Element Proposed to Be Listed for its Architecture ...

Προτεινομενο για Κηρυξη Παραδοσιακο ή Διατηρητεο ...
Traditional or Requiring Preservation Building ...

Βαθμος Προστασιας
Degree of Protection

(ΑΠ) Απολυτη Προστασια
Absolute Protection

ΖΚΖ

ΖΕΕ

ΖΕΚ

ΖΕΠ

ΖΑΑ

ΖΕΦ ... Planning Control Zone

Ορια Ζωνης Αγορας Συντελεστη (Ζ.Α.Σ.)

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ... ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

2 Σεπτεμβρίου

ΜΑΡΙΑ ...

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

... ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ...
... ΣΑΜΑΡΑΣ ...
... ΑΔΡΙΑΣ ...

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

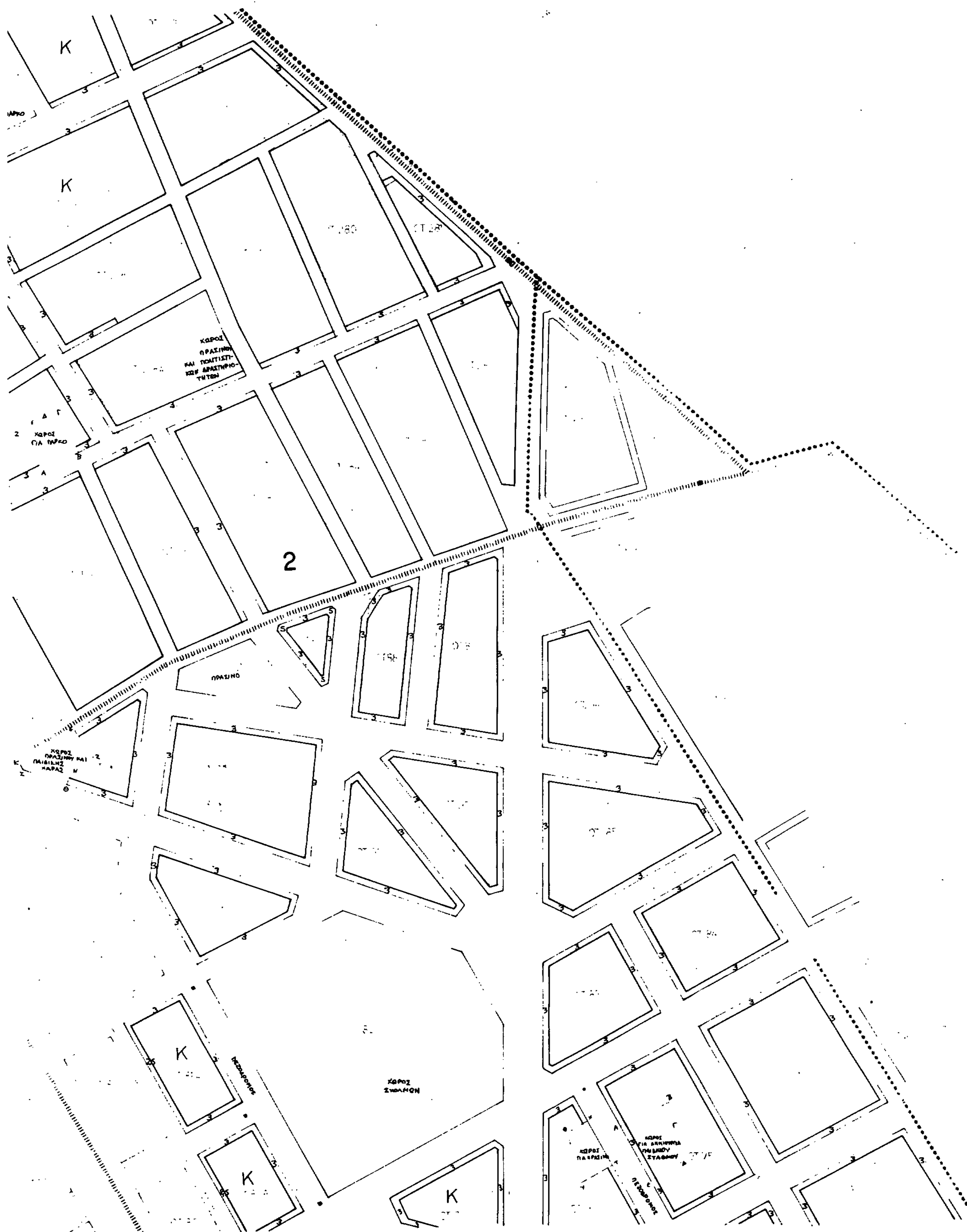
Π_2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
K
K
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ
2
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ
K
K
K
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Γενική

(P) Θέσεις για τη στάθμευση αυτοκινήτων

Όριο ΚΦ χώρου

Β

Α

Τοπικό Κέντρο
Local Centre

Π

59356 | 2.9.1991
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

Σεπτεμβρίου

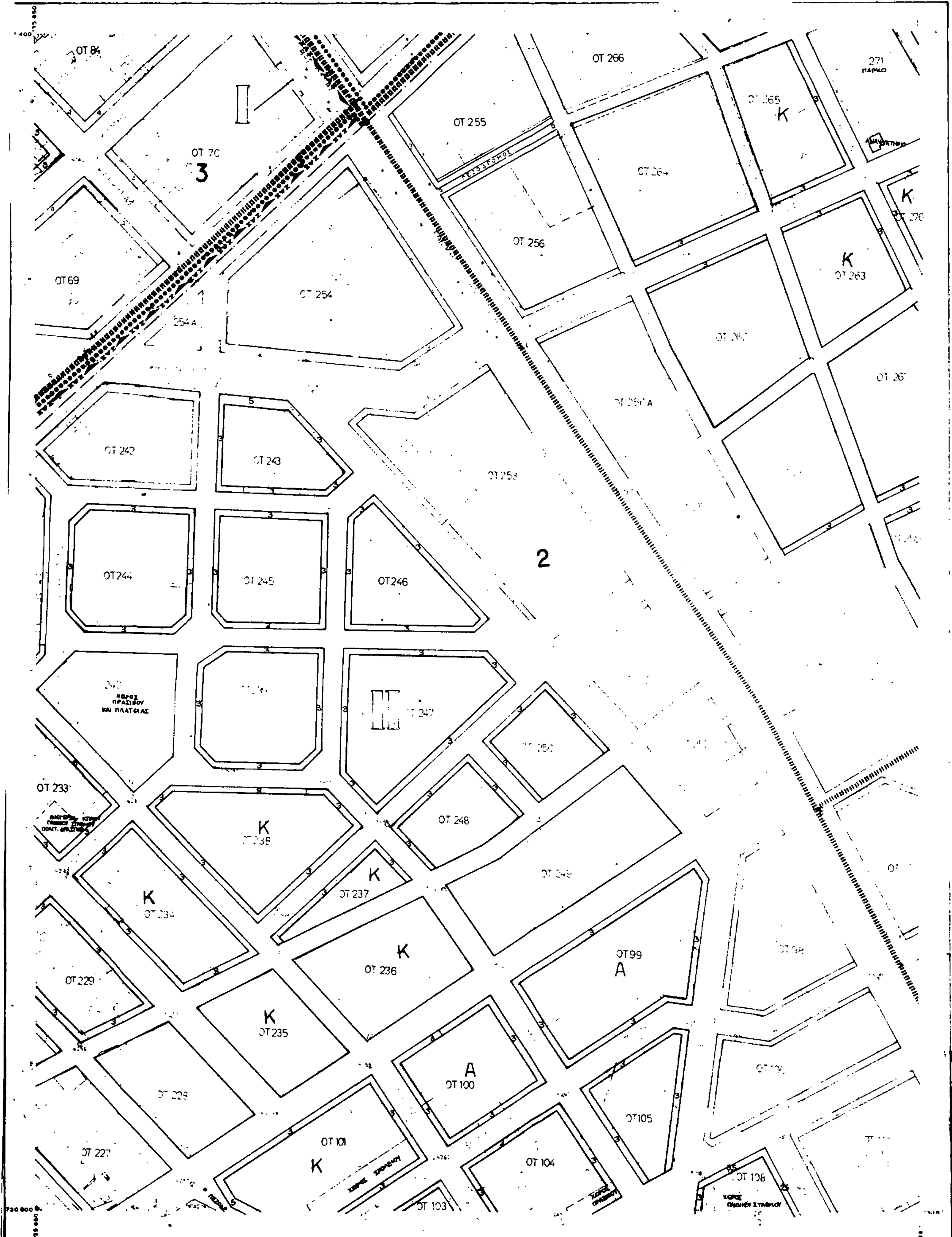
ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΡΗ

ΟΡΓΑΝΩΣΗ

21

ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΟΤ 84
ΟΤ 70
3
ΟΤ69
ΟΤ 254
254Α
ΟΤ 255
ΟΤ 266
ΟΤ 265
Κ
ΟΤ 264
ΟΤ 256
ΟΤ 263
Κ
271
ΠΑΡΚΟ
ΟΤ 242
ΟΤ 243
ΟΤ 253
2
ΟΤ244
ΟΤ 245
ΟΤ246
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ ΠΛΑΤΕΙΑΣ
ΟΤ 250
ΟΤ 248
ΟΤ 233
ΟΤ 238
ΟΤ 237
ΟΤ 234
ΟΤ 249
ΟΤ99
Α
ΟΤ 236
ΟΤ 229
ΟΤ235
Α
ΟΤ 100
ΟΤ105
ΟΤ 228
ΟΤ 101
ΟΤ 104
ΟΤ 227
ΟΤ 103
ΟΤ 106
ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
Μέθοδος συντάξεως
Φωτολήψία
Χρόνος συντάξεως
29/9/1982
ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Π Πολιτιστικές δραστηριότητες

Ρ Θέσεις για τη στάθμευση αυτοκινήτων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ

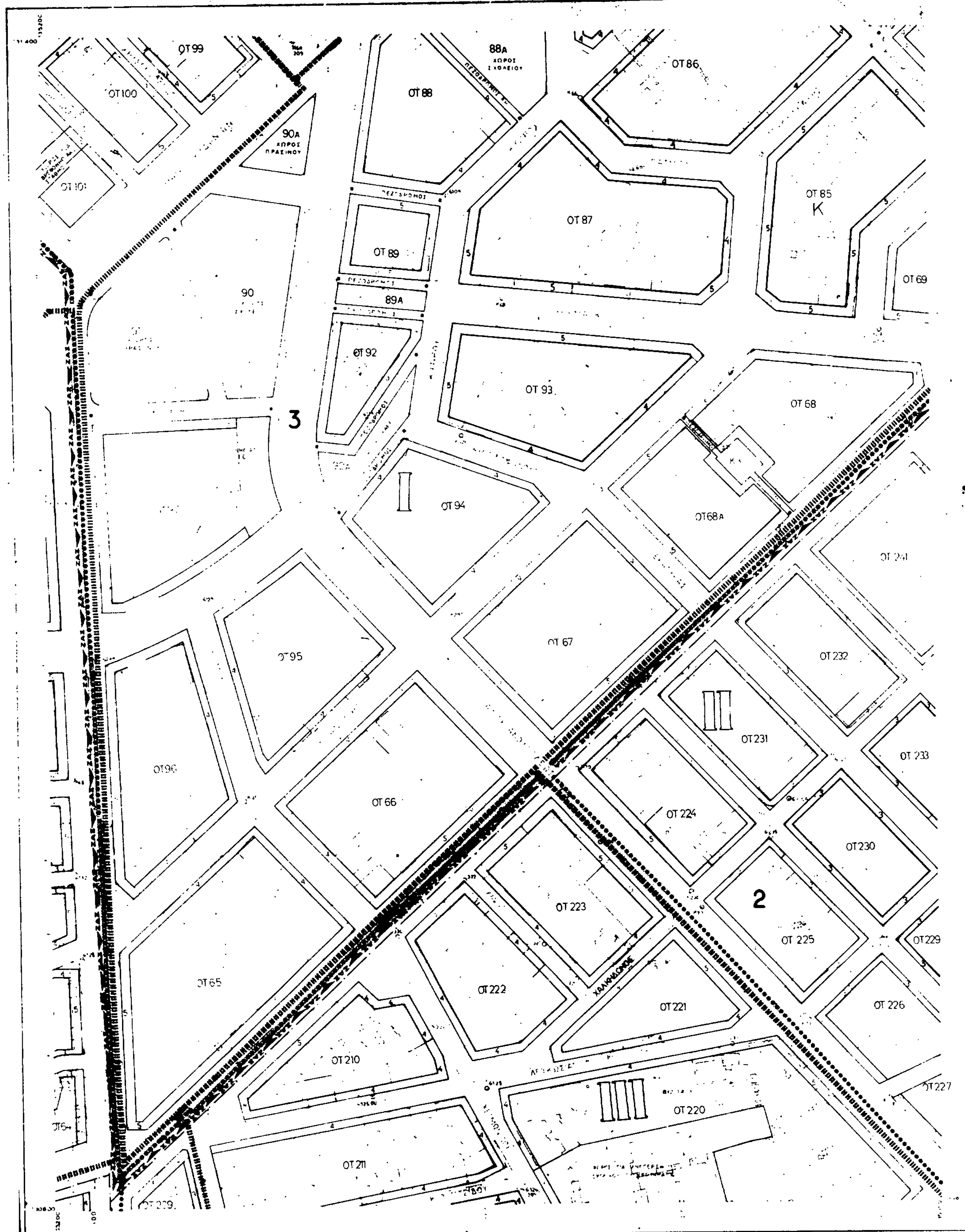
Π_2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΙΟΥΝΙΟΣ 1989

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ 99
ΟΤ 100
ΟΤ 101
88Α
ΟΤ 88
ΟΤ 86
90Α
ΟΤ 87
ΟΤ 85
Κ
ΟΤ 89
ΟΤ 69
90
89Α
ΟΤ 92
ΟΤ 93
ΟΤ 68
3
ΟΤ 94
ΟΤ 68Α
ΟΤ 241
ΟΤ 67
ΟΤ 95
ΟΤ 232
ΟΤ 231
ΟΤ 96
ΟΤ 233
ΟΤ 66
ΟΤ 224
ΟΤ 230
ΟΤ 223
2
ΟΤ 225
ΟΤ 229
ΟΤ 65
ΟΤ 222
ΧΑΛΚΙΔΟΣ
ΟΤ 221
ΟΤ 226
ΟΤ 210
ΟΤ 227
ΟΤ 220
ΟΤ 211
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
Μέθοδος συντάξεως
Φωτοληψία
Χρόνος συντάξεως
29/9/1982
ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Πολεοδομικής Ενότητας
- Ορια Κεντρικής Περιοχής
  Central Area Boundary
- Ορια Πυκνοδομημένης Περιοχής
  Dense Built up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή
- Οικοδομική Γραμμή
- Στοά
- Ιδιωτικός Χώρος
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
- Γενική Κατοικία
- Γενική Κατοικία
- Τοπικό Κέντρο
  Local Centre
- Ορια κοινών όρων δόμησης
- Θέσεις για τη στάθμευση αυτοκινήτων
- Ορια ΚΦ χώρου

- Ορια Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού
  Boundary of Archaelogical site proposed to be listed
- Ορια προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού
  Boundary of Traditional Preservation
- Ορια Περιοχής Προτεινόμενης
  Boundary of Place Proposed
- Βαθμός Προστασίας
  Degree of Protection
- Απόλυτη Προστασία
- Μερική Προστασία
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
- Προτεινόμενο για Κήρυξη
- Βαθμός Προστασίας
- Απόλυτη Προστασία

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

Π_2.1 ...ΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

...ΑΜΑΡΙΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΚΔ 0760
1/1518

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΤ 162
ΟΤ 161
ΟΤ 175
ΜΕΓΝΗΣΙΑΣ
ΟΤ 174
ΟΤ 180
ΟΤ 183
ΟΤ 101
ΟΤ 163
ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ
ΟΤ 156
ΟΤ 182
ΟΤ 160
ΟΤ 157
ΟΤ 102
ΟΤ 158
ΟΤ 155
ΟΤ 158Α
ΟΤ 153
ΟΤ 103
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΟΤ 159
ΟΤ 159Α
ΟΤ 154
ΟΤ 104
ΟΤ 105
ΟΤ 152
ΟΤ 146
3
ΟΤ 50
ΟΤ 151
ΟΤ 49
ΟΤ 48
ΟΤ 150
ΟΤ 41
ΟΤ 52
ΟΤ 51
ΟΤ 150Α
ΟΤ 54
ΟΤ 42
53
ΠΑΡΚΟ
ΟΤ 40
55
ΠΑΡΚΟ
ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
ΟΤ 56
ΟΤ 44
ΟΤ 43
ΟΤ 39
ΟΤ 58
Α
ΟΤ 57
ΟΤ 38
ΟΤ 45
ΟΤ 59
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
43Α
ΟΤ 37
Α
ΟΤ 60
ΟΤ 46
ΟΤ 62
ΟΤ 28
ΟΤ 36
ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
ΟΤ 61
ΟΤ 30
ΟΤ 64
ΟΤ 35
ΟΤ 63
ΟΤ 31
ΟΤ 27
29
ΟΤ 34
ΟΤ 32

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ	
ΠΕΡΙΟΧΗ	
Μέθοδος συντάξεως	
Φωτοληψία	
Χρόνος συντάξεως	1984

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τοπικά Κέντρα
Local Centre

Ρ Θέσεις για τη σταθμευση αυτοκινήτων

Όριο ΚΦ χώρου

Ι

ΖΚΣ
ΖΕΡ
ΖΚΚ
ΖΕΠ
ΖΑΑ
ΖΚΟ

59356 1531 2.9.1994
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ αρχιτ πολεοδομος
Η ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ τοπογραφος
Δ ΣΑΜΑΙΔΗΣ αρχιτ μηχανικος
ΑΔΡΙΑΣ μηχανολογος μηχ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

Π_2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ	
ΠΕΡΙΟΧΗ	
Μέθοδος συντάξεως	
Φωτοληψία	29-4-1982
Χρόνος συντάξεως	1984 1985

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ιδιωτικός Χώρος σε κοινή χρήση / Private Open Space in common use
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- Α — Γενική Κατοικία Β / Mixed Residential
- Κ — Τοπικό Κέντρο / Local Centre
- Π — [illegible]
- Θέσεις για τη στάθμευση αυτοκινήτων
- Όριο [illegible] χώρου
- Όριο λοιπών όρων δόμησης
- Όριο τομέα αρίθμησης Οικοδομικών Τετραγώνων
- 1 Τομέας αρίθμησης Οικοδομικών Τετραγώνων

- Όριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου / Boundary of Archaeological site proposed to be listed
- Όριο προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου / Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
- Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους / Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty
- Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - ΑΠ — Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - ΜΠ — Μερική Προστασία / Partial Protection
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο / Monument Proposed to Be Listed
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό [illegible] / Element Proposed to Be Listed for its Architectural [illegible]
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό [illegible] / Traditional [illegible]
- Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - [illegible]
  - [illegible]
  - [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- ΖΚΣ — [illegible]
- ΖΕΒ — [illegible]
- ΖΕΚ — [illegible]
- ΖΕΠ — [illegible]
- ΖΑΑ — Όριο Ζώνης Αστικού Αναδασμού Ζ.Α.Α.
- ΖΕΘ — [illegible]
- ΖΑΣ — Όριο Ζώνης [illegible] Ζ.Α.Σ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

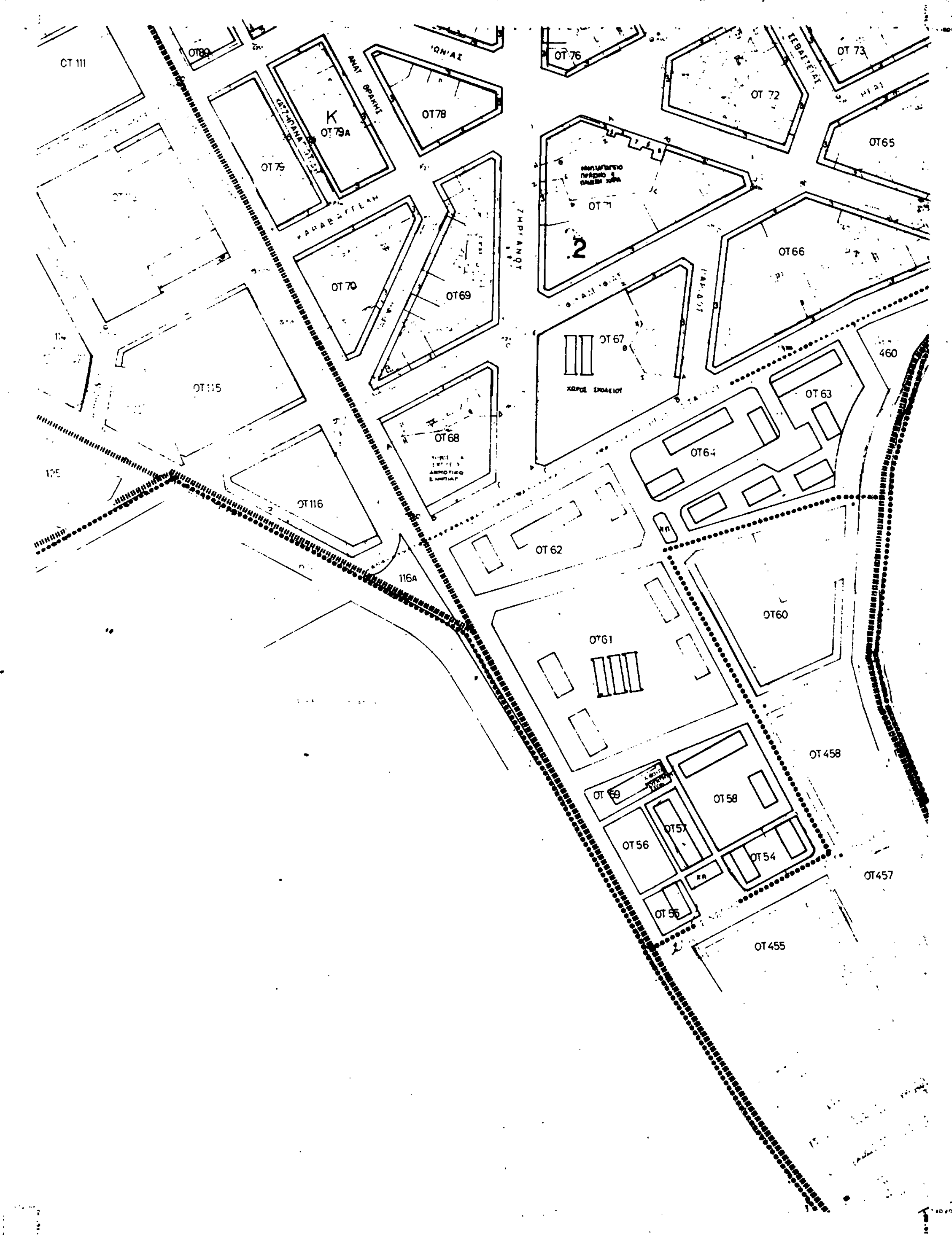
- Α. ΤΣΟΥΚΑΣ αρχιτ. πολεοδόμος
- Ι. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ αρχιτ. πολεοδόμος
- Β. ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ τοπογράφος
- Α. ΣΑΜΑΙΔΗΣ αρχιτ. μηχανικός
- Α. ΑΔΡΙΑΣ μηχανολόγος μηχ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ **Π_2.1** ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1.000		ΔΗΜΟΣ	ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ	1988	ΝΟΜΟΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΔ 0760
ΟΤ 111
ΟΤ 79Α
ΟΤ 78
ΟΤ 76
ΟΤ 73
ΟΤ 72
ΟΤ 65
ΟΤ 79
ΟΤ 71
ΟΤ 66
ΟΤ 70
ΟΤ 69
ΟΤ 67
460
ΟΤ 115
ΟΤ 63
ΟΤ 68
ΟΤ 64
ΟΤ 116
ΟΤ 62
116Α
ΟΤ 60
ΟΤ 61
ΟΤ 458
ΟΤ 59
ΟΤ 58
ΟΤ 56
ΟΤ 57
ΟΤ 54
ΟΤ 457
ΟΤ 55
ΟΤ 455
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΝΟΜΟΣ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
Μέθοδος σύνταξης
Φωτογραμμετρική – Επίγεια
29/9/1982
1986-1987-1988
Χρονος συνταξης
Η διόρθωση και συμπλήρωση των Φ/Γ διαγραμμάτων έγινε με επίγειες μετρήσεις από την ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ του ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά
Arcade

Κοινόχρηστος Χώρος
Private Open Space

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Γενική Κατοικία
Residential

Γενική Κατοικία Β
Mixed Residential

Τοπικό Κέντρο
Local Centre

Όριο λοιπών όρων δόμησης

Όριο τομέα αρίθμησης Οικοδομικών Τετραγώνων

1 Τομέας αρίθμησης Οικοδομικών Τετραγώνων

(P) Θέσεις για τη στάθμευση αυτοκινήτων

Όριο ΗΘ χώρου

Όριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological Site proposed to be listed

Όριο Περιοχής Προτεινόμενης στις Ιδιαίτερες Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

(ΑΠ) Απόλυτη Προστασία

(ΜΠ) Μερική Προστασία
Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to be Listed

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό Διατηρητέο
Traditional ... Building

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

(ΜΠ) Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection

(Β)

(Γ)

(Δ)

Όριο Τομέα

Ι

ΖΗΣ

ΖΕΕ

ΖΕΚ

ΖΕΠ

ΖΑΑ — Όριο Ζώνης Αστικού Αναδασμού (Ζ.Α.Α.)

ΖΚΩ

ΖΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α. ΤΣΟΥΚΑΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Ι. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Β. ΓΚΟΥΑΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ τοπογράφος
Α. ΣΑΜΑΙΔΗΣ αρχιτ. μηχανικός
Α. ΑΔΡΙΑΣ μηχανολόγος μηχ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ

Π_2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΔΗΜΟΣ	ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1989	ΝΟΜΟΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΤ 461
2
65Α
ΟΤ65
460

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά
Arcade

Ιδιωτικός Χώρος σε κοινή χρήση
Private Open Space

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Γενική Κατοικία
Residential

Α Γενική Κατοικία Β
Mixed Residential

Κ Τοπικό Κέντρο
Local Centre

Όριο κλίσεων όρων δόμησης

Όριο τομέα αρίθμησης οικοδομικών τετραγώνων

1 Τομείς αρίθμησης οικοδομικών τετραγώνων

(P) Θέσεις για τη στάθμευση αυτοκινήτων

Όριο ΚΦ χώρου

Όριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Όριο προτεινόμενο για κήρυξη παραδοσιακού οικισμού
Boundary of Preservation District Proposed

Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Τόπος Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

(ΑΠ) Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection

(ΜΠ) Μερική Προστασία
Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its Architectural

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection

Όριο Ζώνης Αστικών Αναπλάσεως Ζ.Α.Α.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α. ΤΣΟΥΚΑΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Ι. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Θ. ΓΚΟΥΑΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ τοπογράφος
Α. ΣΑΜΑΙΔΗΣ αρχιτ. μηχανικός
Α. ΑΔΡΙΑΣ μηχανολόγος μηχ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π_2.1

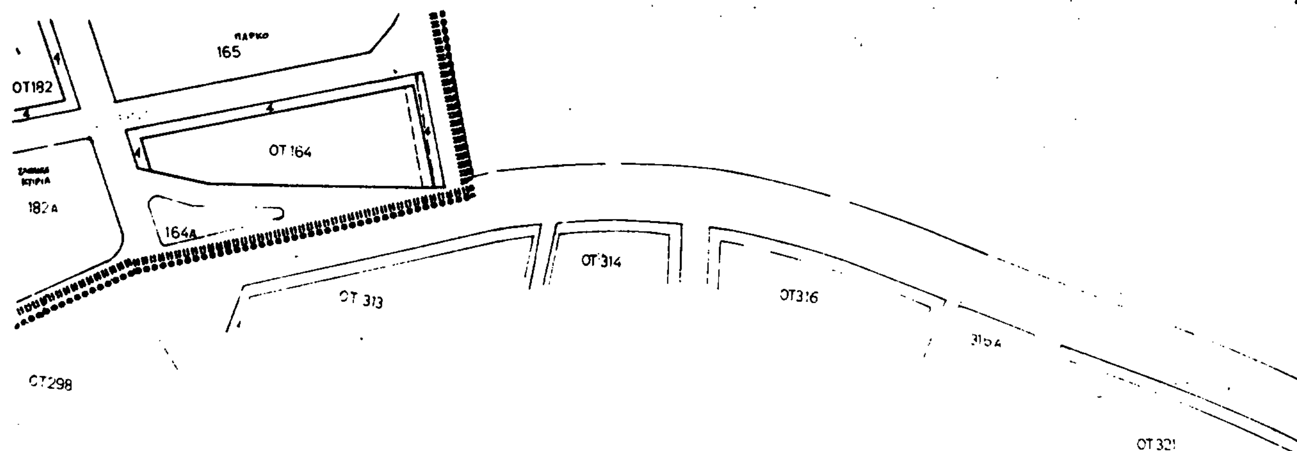
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1.000

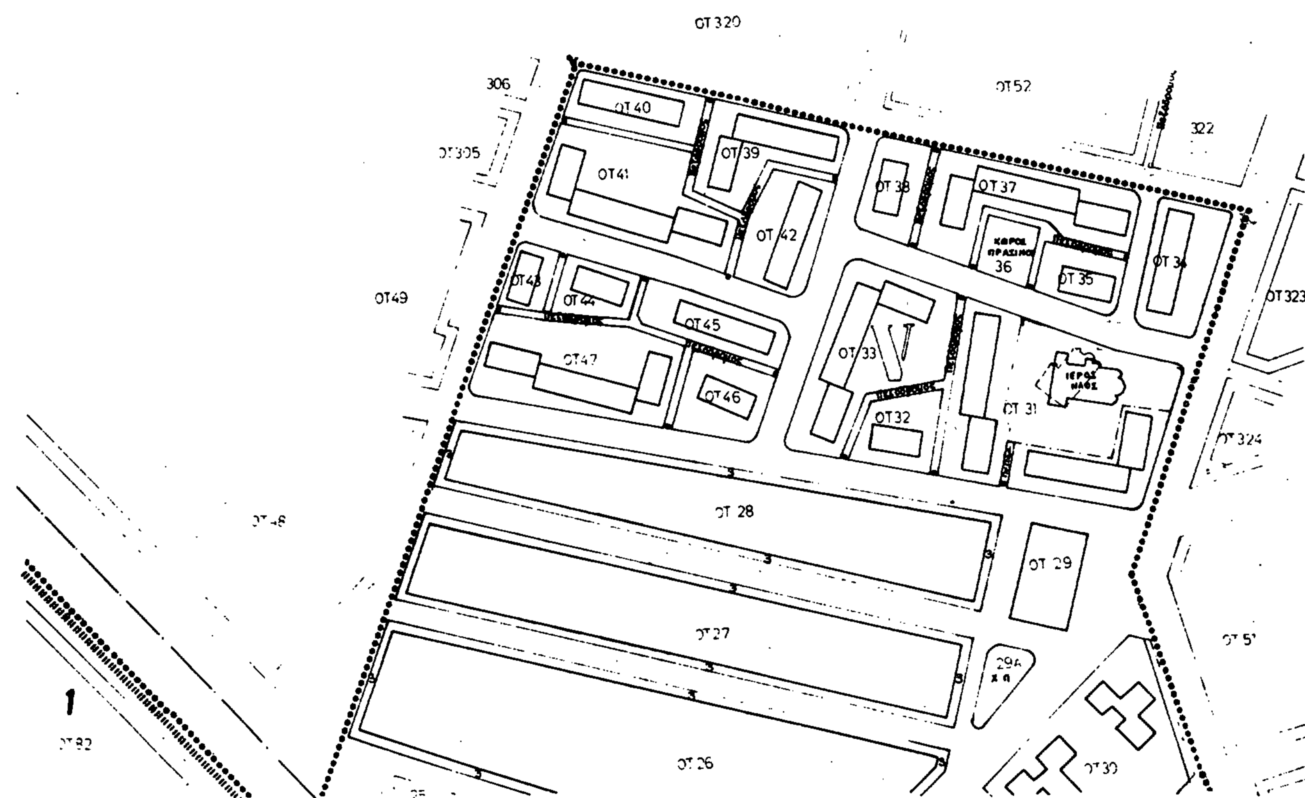
ΙΟΥΝΙΟΣ 1989

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ



ΠΑΡΚΟ
165
ΟΤ182
ΟΤ 164
182Α
164Α
ΟΤ 314
ΟΤ 313
ΟΤ316
315Α
ΟΤ298
ΟΤ 321



2
50
ΟΤ 320
306
ΟΤ52
322
ΟΤ 40
ΟΤ305
ΟΤ41
ΟΤ 39
ΟΤ 38
ΟΤ 37
ΟΤ 42
36
ΟΤ 35
ΟΤ 34
ΟΤ49
ΟΤ 44
ΟΤ 45
ΟΤ323
ΟΤ47
ΟΤ 33
ΟΤ 46
ΟΤ32
ΟΤ 31
ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ
ΟΤ 324
ΟΤ 28
ΟΤ 29
ΟΤ 27
29Α
ΟΤ 26
ΟΤ 30
1

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Κεντρικης Περιοχης
Central Area Boundary

Οριο Πυκνοδομημενης Περιοχης
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη)
Street Line (green)

Οικοδομικη Γραμμη (κοκκινη)
Building Line (red)

Στοα
Arcade

Ιδιωτικος Χωρος σε κοινη χρηση
Private Open Space

Κατ/ργουμενη Ρυμοτομικη ή Οικοδομικη Γραμμη

A — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Κ — Τοπικό Κέντρο
Local Centre

Θεσεις για τη σταθμευση αυτοκινητων

Οριο ΗΦ χωρου

Οριο λοιπων ορων δομησης

Οριο τομεα αριθμησης Οικοδομικων Τετραγωνων

1 Τομεας αριθμησης Οικοδομικων Τετραγωνων

Οριο Προτεινομενου για Κηρυξη Αρχαιολογικου Χωρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Οριο Περιοχης Προτεινομενης για Ειδικη Φυσικη Προστασια
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Protection

Βαθμος Προστασιας
Degree of Protection

ΑΠ — Απολυτη Προστασια

ΜΠ — Μερικη Προστασια
Partial Protection

Προτεινομενο για Κηρυξη Μνημειο
Monument Proposed to Be Listed

Απολυτη Προστασια
Absolute Protection

Οριο Ζωνης Αστικου Αναπλασης Ζ.Α.Α.

Οριο Ζωνης Κοινωνικης ...

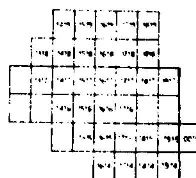
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α. ΤΣΟΥΚΑΣ αρχιτ. πολεοδομος
Ι. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ αρχιτ. πολεοδομος
Θ. ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ τοπογραφος
Α. ΣΑΜΑΙΔΗΣ αρχιτ. μηχανικος
Α. ΑΔΡΙΑΣ μηχανολογος μηχ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ

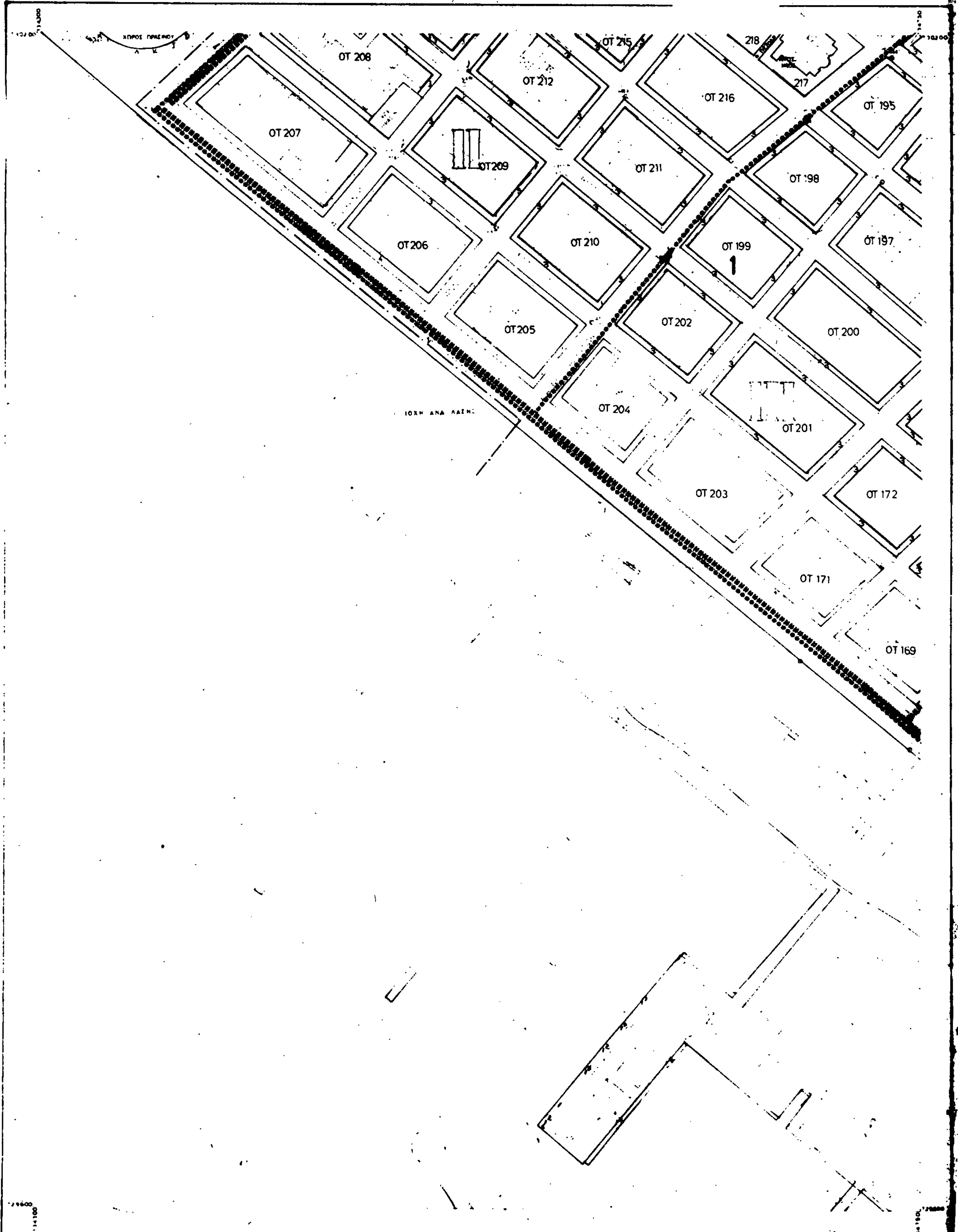
Π_21

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑ 0760
ΟΤ 208
ΟΤ 207
ΟΤ 212
ΟΤ 215
ΟΤ 216
ΟΤ 209
ΟΤ 211
ΟΤ 195
ΟΤ 198
ΟΤ 206
ΟΤ 210
ΟΤ 199
ΟΤ 197
ΟΤ 205
ΟΤ 202
ΟΤ 200
ΟΤ 204
ΟΤ 201
ΟΤ 203
ΟΤ 172
ΟΤ 171
ΟΤ 169
218
217
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΝΟΜΟΣ | ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ | ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
29-9-1982
1984-1985
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ του ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

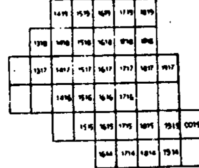
- Ορια Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
- Ορια Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Ορια Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ιδιωτικός Χώρος σε κοινή χρήση / Private Open Space
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Γενική Κατοικία / Residential
- Γενική Κατοικία Β / Mixed Residential
- Τοπικό Κέντρο / Local Centre
- Θέσεις για τη στάθμευση αυτοκινήτων
- Ορια ... χώρου
- Ορια λοιπών όρων δόμησης
- Ορια τομέα αρίθμησης Οικοδομικών Τετραγώνων
- 1 Τομέας αρίθμησης Οικοδομικών Τετραγώνων

- Ορια Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού ... / Boundary of Archaeological site proposed to be listed
- Ορια προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού ... / Boundary of Traditional or Preservation District ...
- Ορια Περιοχής Προτεινόμενης ... / Boundary of Place Proposed ...
- Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - ΑΠ Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - ΜΠ Μερική Προστασία / Partial Protection
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο / Monument Proposed to be Listed
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ... / Element Proposed to Be Listed ...
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο / Traditional or Neighboring Preservation Building Proposed ...
- Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - ΑΠ Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - ΜΠ
  - Β
  - Γ Προστασία Όψεων / Facades ... protected
  - Δ
- Ορια Τομέα ... (Ζ.Α.)
- I Τομέας ...
- ΖΗΧ Ορια Ζώνης ...
- ΖΕΕ Ορια Ζώνης Ειδικής ... (Ζ.Ε.Ε.)
- ΖΕΚ Ορια Ζώνης Ειδικού ... (Ζ.Ε.Κ.)
- ΖΕΠ Ορια Ζώνης ... (Ζ.Ε.Π.)
- ΖΑΑ Ορια Ζώνης Αστικού Αναδασμού (Ζ.Α.Α.) / Urban ... Readjustment Zone
- ΖΗΟ Ορια Ζώνης ...
- ΖΑΣ Ορια Ζώνης ... (Ζ.Α.Σ.)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α. ΤΣΟΥΚΑΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Ι. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Β. ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ τοπογράφος
Α. ΣΑΜΑΙΔΗΣ αρχιτ. μηχανικός
Α. ΑΔΡΙΑΣ μηχανολόγος μηχ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

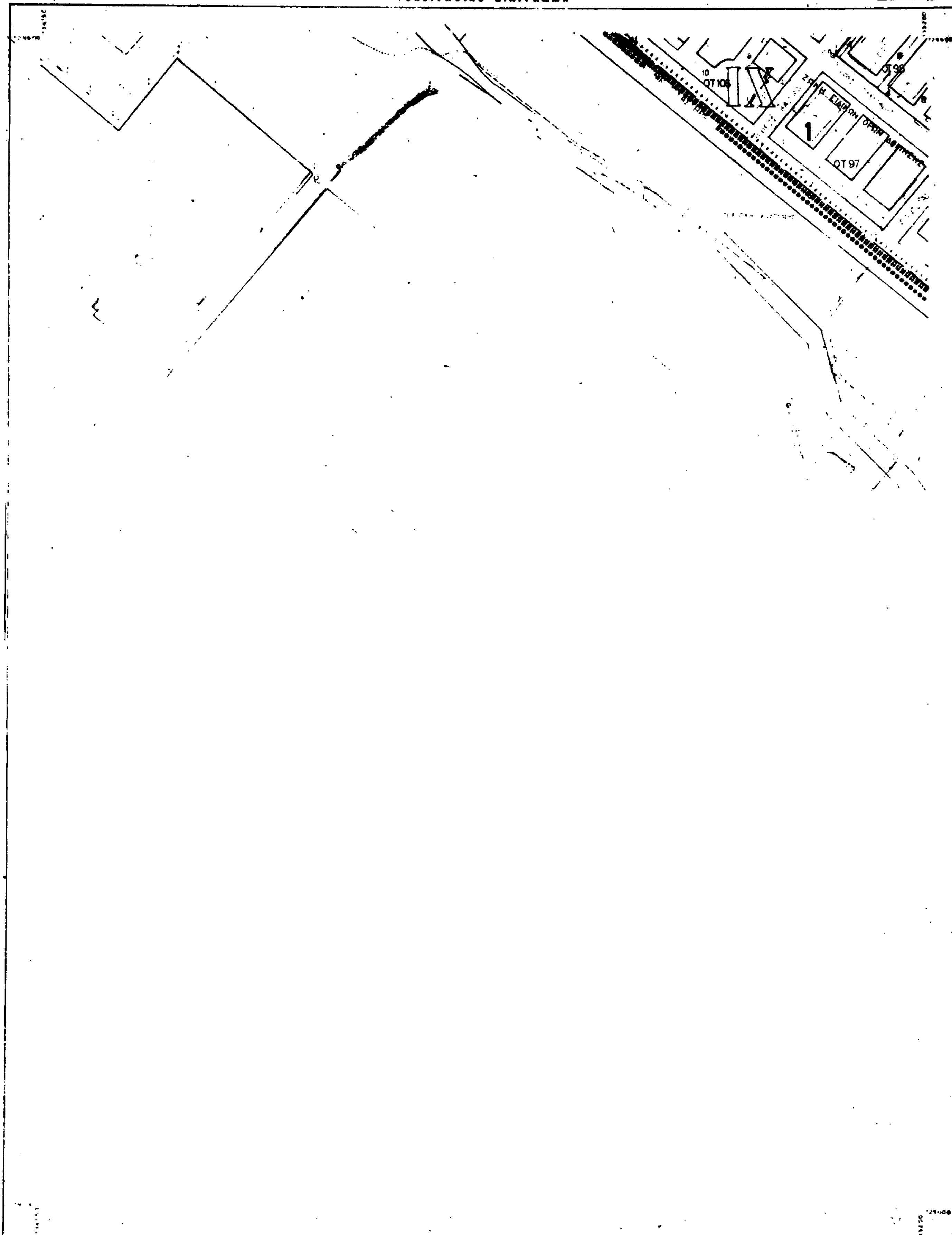
ΧΑΡΤΗΣ

Π_2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1.000

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ 108
IX
ΖΩΝΗ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΤ 98
1
ΟΤ 97
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΝΟΜΟΣ
ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ του
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
Φωτογραμμετρική

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς

Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά
Arcade

Ιδιωτικός Χώρος σε κοινή χρήση
Private Open Space

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή

Γενική Κατοικία
Residential

Γενική Κατοικία Β
Mixed Residential

Τοπικά κέντρα
Local Centre

Πολιτιστικές δραστηριότητες

Οριο λοιπών όρων δόμησης

Οριο τομέα αρίθμησης Οικοδομικών Τετραγώνων

Τομέας αρίθμησης Οικοδομικών Τετραγώνων

(P) Θέσεις για τη στάθμευση αυτοκινήτων

Οριο ΚΦ χώρου

Οριο Προτεινόμενο για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

Απόλυτη Προστασία

Μερική Προστασία
Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο

Βαθμός Προστασίας

Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection

5935б/1531/90/2.9.1991
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
του σχεδίου πόλεως του Δήμου ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
Ν. Θεσσαλονίκης

2 Σεπτεμβρίου 1991

ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

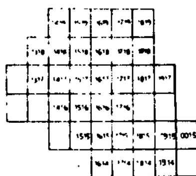
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α ΤΣΟΥΚΑΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Ι ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Β ΓΚΟΥΑΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ τοπογράφος
Α. ΣΑΜΑΙΔΗΣ αρχιτ. μηχανικός
Α. ΑΔΡΙΑΣ μηχανολόγος μηχ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π_2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1.000

ΙΟΥΝΙΟΣ 1989

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ


[redacted] ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ93
ΟΤ 98
ΟΤ86
ΟΤ 85
ΟΤ95
ΠΑΡΚΟ
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΠΑΡΚΟ
ΟΤ74
1
ΟΤ56
ΟΤ 285
ΟΤ49
284
ΟΤ48
ΟΤ39
ΟΤ40
281
279
283

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τοπικα κεντρα
Local Centre

Θεσεις για τη σταθμευση αυτοκινητων

Οριο ΚΦ χωρου

Οριο τεμαχια αριθμησης Οικοδομικων Τετραγωνων

59358/1831/90/2.9.1991
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
το σχεδιο πολεως του Δήμου ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
Ν. Θεσσαλονίκης

2 Σεπτεμβρίου

ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΡ...
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α ΤΣΟΥΚΑΣ αρχιτ πολεοδομος
Ι ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ αρχιτ. πολεοδομος
Β ΓΚΟΥΑΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ τοπογραφος
Α ΣΑΜΑΙΔΗΣ αρχιτ. μηχανικος
Α ΑΔΡΙΑΣ μηχανολογος μηχ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

Π_2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ

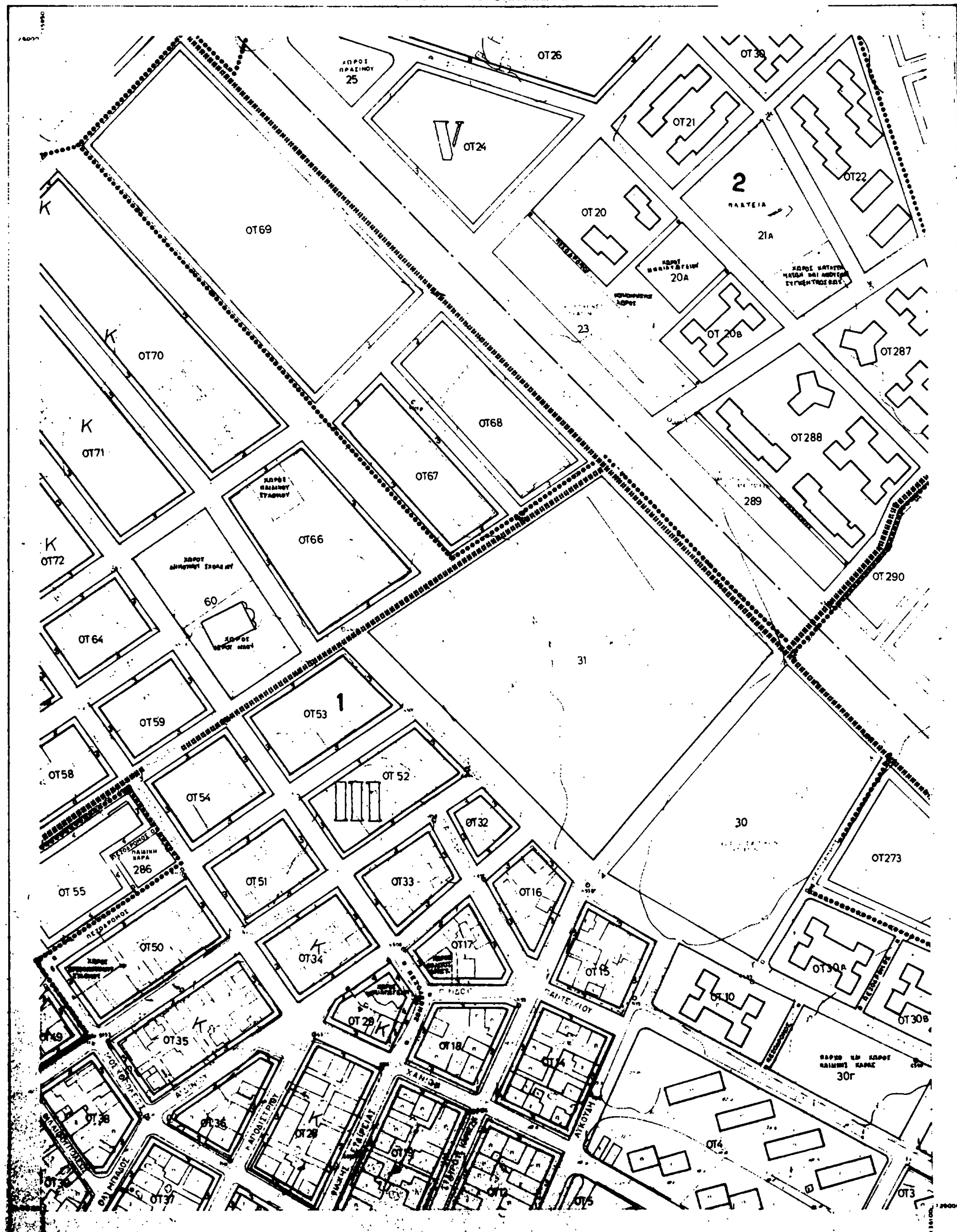
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡ ΝΤΟΣ ΧΩΡ ΞΙΑΣ κ ΔΗΜ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΔ 2760



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Η ενημέρωση και συμπλήρωση των Φ/Γ διαγραμμάτων έγινε με επίγειες μετρήσεις από την ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ του ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ	ΝΟΜΟΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
	Μέθοδος σύνταξης	Φωτογραμμετρ...
	Φωτοληψία	29/9/1982
	Χρόνος σύνταξης	1984 - 1985

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά
Arcade

Ιδιωτικός Χώρος σε κοινή χρήση
Private Open Space in common use

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Γενική Κατοικία
Residential

Α — Γενική Κατοικία Β
Mixed Residential

Κ — Τοπικά Κέντρα
Local Centre

Π — [redacted]

(P) Θέσεις για τη στάθμευση αυτοκινήτων

Όριο ΝΡ χώρου

Όριο λοιπών όρων δόμησης

Όριο τομέα αρίθμησης Οικοδομικών Τετραγώνων

1 Τομέας αρίθμησης Οικοδομικών Τετραγώνων

Όριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaelogical site proposed to be listed

Όριο προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection


- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection


- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed


Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection

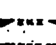
Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Προστασία Όψεων
Facades of buildings proposed to be protected

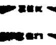
Κτίσματα Συνοδείας
Accompanying Buildings

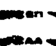
Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary


Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

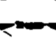

Όριο Ζώνης Κοινωνικού Συντελεστή (Ζ.Κ.Σ.)
Enhanced Floor Area Ratio for Specified Target Groups Zone


Όριο Ζώνης Ειδικής Ενίσχυσης (Ζ.Ε.Ε.)
Special Financial Incentives Zone


Όριο Ζώνης Ειδικών Κινήτρων (Ζ.Ε.Κ.)
Other Special Incentives Zone


Όριο Ζώνης Ενεργού Πολεοδομίας (Ζ.Ε.Π.)
Activated Planning Zone


Όριο Ζώνης Αστικού Αναδασμού (Ζ.Α.Α.)
Urban Land Reallocation Zone


Όριο Ζώνης Κανονιστικών Όρων Δόμησης
Planning Control Zone


Όριο Ζώνης Αγοράς Συντελεστή (Ζ.Α.Σ.)
Transfer of Development Rights Zone

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α. ΤΣΟΥΚΑΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Ι. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Β. ΓΚΟΥΑΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ τοπογράφος
Α. ΣΑΜΑΙΔΗΣ αρχιτ. μηχανικός
Α. ΑΔΡΙΑΣ μηχανολόγος μηχ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ **Π_2.1** — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1.000 — ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΙΟΥΝΙΟΣ [illegible] — ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ κ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΔ 0760
1/1318

ΝΑΥΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ
110
ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΠΑΠΑΠΕΤΡΟΥ
ΟΤ 114
ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΤ 113
3
ΠΑΠΑΓΟΥ
ΘΕΜ. ΣΟΦΟΥΛΗ
ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
112
ΚΛΙΜΑΚΙΟ ΝΑΤΟ
116
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Ελληνικό DATUM

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Οριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ιδιωτικός Χώρος σε κοινή χρήση / Private Open Space in common use
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Γενική Κατοικία / Residential
- A — Γενική Κατοικία B / Mixed Residential
- K — Τοπικά Κέντρα / Local Centre
- Θέσεις για τη στάθμευση αυτοκινήτων
- Οριο λοιπών όρων δόμησης
- Οριο τομέα αρίθμησης Οικοδομικών Τετραγώνων
- 1 — Τομέας αρίθμησης Οικοδομικών Τετραγώνων

Ε.Π.Α. 82-84

- Οριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου / Boundary of Archaeological site proposed to be listed
- Οριο προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου / Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
- Οριο Περιοχής Προτεινόμενης για Ιδιαίτερο Φυσικό Κάλλος / Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty
- Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - ΑΠ — Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - ΜΠ — Μερική Προστασία / Partial Protection
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο / Monument Proposed to Be Listed
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ... / Element Proposed to Be Listed for its Architectural ...
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο / Traditional or Requiring Preservation Building Proposed ...
- Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - ΑΠ — Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - ΜΠ
  - Β — Προστασία Κελύφους / Shell Protection
  - Γ — Προστασία Οψεων / Facades of buildings proposed to be protected
  - Δ — Κτίσματα Συνοδείας / Accompanying Buildings
- Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio ...
- I — Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- ΖΚΣ — Οριο Ζώνης Κοινωνικού Συντελεστή (Ζ.Κ.Σ.)
- ΖΕΕ — Οριο Ζώνης Ειδικής Ενίσχυσης (Ζ.Ε.Ε.)
- ΖΕΚ — Οριο Ζώνης Ειδικών Κινήτρων (Ζ.Ε.Κ.)
- ΖΕΕΠ — Οριο Ζώνης Ενεργού Πολεοδομίας (Ζ.Ε.Π.) / Active Planning Zone
- ΖΑΑ — Οριο Ζώνης Αστικού Αναδασμού (Ζ.Α.Α.) / Urban Land Reallocation Zone
- ΖΠΕ — Οριο Ζώνης Πολεοδομικού Ελέγχου / Planning Control Zone
- ΖΑΣ — Οριο Ζώνης Αγοράς Συντελεστή (Ζ.Α.Σ.) / Transfer of Development Rights Zone

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α. ΤΣΟΥΚΑΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Ι. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Β. ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ τοπογράφος
Α. ΣΑΜΑΛΙΔΗΣ αρχιτ. μηχανικός
Α. ΑΔΡΙΑΣ μηχανολόγος μηχ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ **Π_2.1** — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000	ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1980	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΙΕΙΟ ΧΩΡ ΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ ΝΤΟΣ
ΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΤ 120
ΟΤ 125
ΟΤ 15
ΟΤ 14
ΟΤ 10
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΟΤ 11
ΟΤ 16
ΟΤ 13
ΟΤ 12
3
8
9
6
17
3
ΟΤ 231
1
ΟΤ 221Α
2
ΟΤ 229
ΟΤ 221
ΟΤ 223
ΟΤ 222
ΟΤ 220
ΟΤ 225
1
ΟΤ 214
ΟΤ 219
ΟΤ 224
ΟΤ 213
ΟΤ 215
218
ΠΑΡΚΟ
217
ΟΤ 208

DATUM
Μερκατορική προβολή 3°
μεσημβρινός λ:0° απ Αθήνα
τετραγωνισμός του διαγράμματος
της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
και λ: απ' Αθήνα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1	Κτίρια μονώροφα
2	Κτίρια διώροφα
Π	Πολυώροφα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Η διόρθωση και συμπλήρωση των Φ/Γ διαγραμμάτων έγινε με επίγειες μετρήσεις απο την ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ του ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ.

ΝΟΜΟΣ	ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογ...
Φωτοληψία	29-9-1982
Χρόνος συντάξεως	1984-1985-1986

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τοπικά Κέντρα
Local Centre

Συνοδεύει την απόφαση 59356/1831/90/2.9.1991 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως του Δήμου ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ Ν. Θεσσαλονίκης

Θεσσαλονίκη 2 Σεπτεμβρίου 1991
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ με Α' βαθ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α. ΤΣΟΥΚΑΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Ι. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Β. ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ τοπογράφος
Α. ΣΑΜΛΙΔΗΣ αρχιτ. μηχανικός
Α. ΑΔΡΙΑΣ μηχανολόγος μηχ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΦΕΚ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π_2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΙΟΥΝΙΟΣ 1988

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΔ 0760

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Η διόρθωση και συμπλήρωση των ΟΤ διαγραμμάτων έγινε με επιγειες μετρήσεις από την ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ του ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ	ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική - Επιγεια
Φωτοληψία	29-9-1982
Έτος συντάξεως	1984-1985-1986-1987

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Γενική Κατοικία / Residential
- A — Γενική Κατοικία Β / Mixed Residential
- K — Τοπικά Κέντρα / Local Centre
- Π
- Όριο λοιπών όρων δόμησης
- Όριο τομέα αρίθμησης Οικοδομικών Τετραγώνων
- 1 — Τομέας αρίθμησης Οικοδομικών Τετραγώνων
- (P) Θέσεις για τη στάθμευση αυτοκινήτων
- Όριο ... μέτρου

- Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
- (ΑΠ) Απόλυτη Προστασία
- (ΜΠ) Μερική Προστασία / Partial Protection

5/356/1931/90/2.9.1991
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ τμήματος
του σχεδίου πόλεως του Δήμου ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
Ν. Θεσσαλονίκης

2 Σεπτεμβρίου

ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α. ΤΣΟΥΚΑΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Ι. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Β. ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ τοπογράφος
Α. ΣΑΜΑΙΔΗΣ αρχιτ. μηχανικός
Α. ΑΔΡΙΑΣ μηχανολόγος μηχ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1419 1519 1619 1719 1819
1318 1418 1518 1618 1718 1818
1317 1417 1517 1617 1717 1817 1917
1416 1516 1616 1716
1515 1615 1715 1815 1915 2015
1614 1714 1814 1914

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ **Π_2.1**

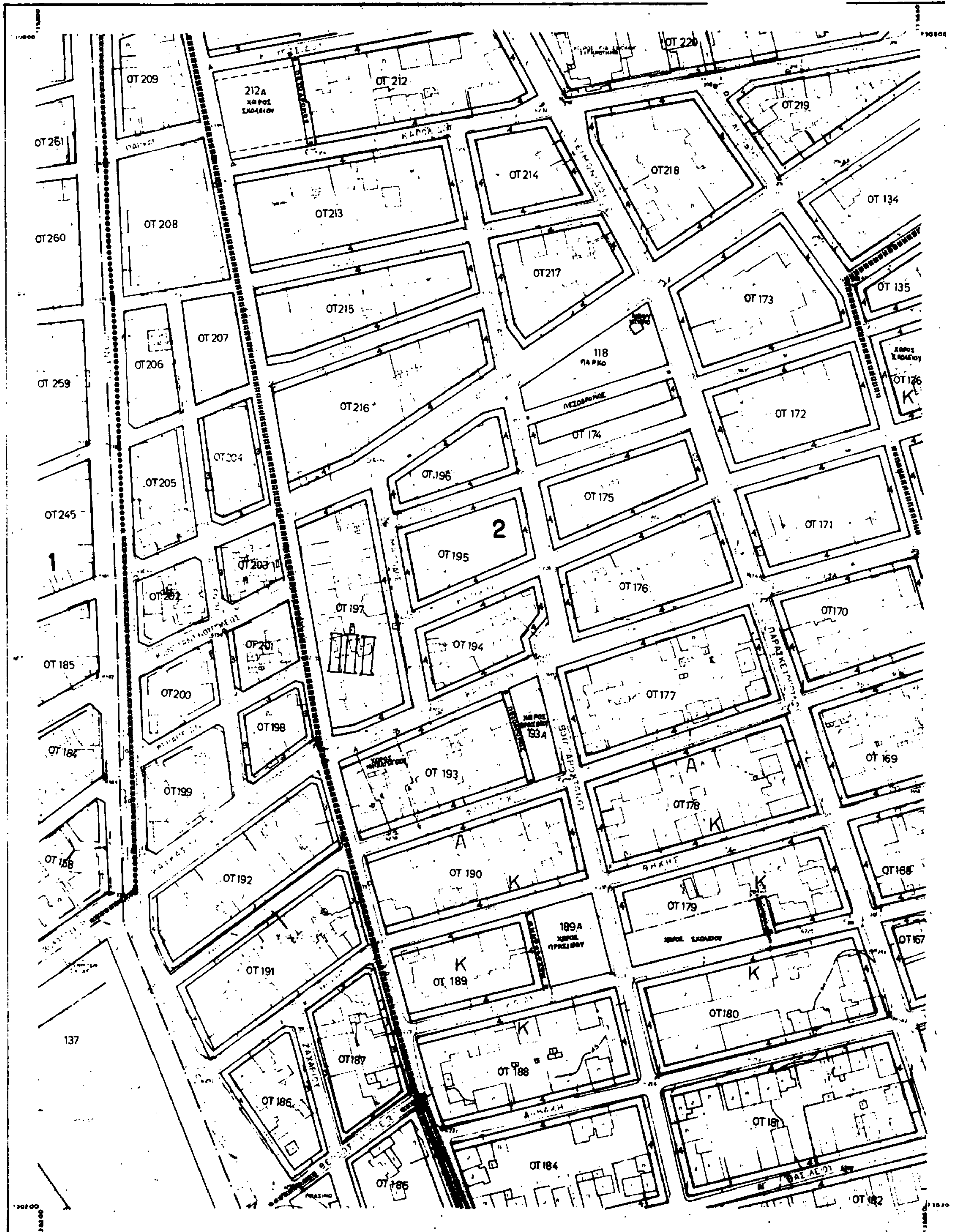
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΙΟΥΝΙΟΣ 1989

ΔΗΜΟΣ **ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ**

ΝΟΜΟΣ **ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΟΤ 209
ΟΤ 212
212Α
ΟΤ 220
ΟΤ 219
ΟΤ 261
ΟΤ 214
ΟΤ 218
ΟΤ 134
ΟΤ 213
ΟΤ 260
ΟΤ 208
ΟΤ 217
ΟΤ 135
ΟΤ 173
ΟΤ 215
ΟΤ 207
ΟΤ 206
118
ΠΑΡΚΟ
ΟΤ 136
ΟΤ 259
ΟΤ 216
ΟΤ 172
ΟΤ 174
ΟΤ 204
ΟΤ 196
ΟΤ 205
ΟΤ 175
ΟΤ 245
ΟΤ 171
2
ΟΤ 195
1
ΟΤ 203
ΟΤ 176
ΟΤ 202
ΟΤ 197
ΟΤ 170
ΟΤ 194
ΟΤ 201
ΟΤ 185
ΟΤ 177
ΟΤ 200
ΟΤ 198
193Α
ΟΤ 184
ΟΤ 169
ΟΤ 193
Α
ΟΤ 199
ΟΤ 178
Κ
Α
ΟΤ 188
ΟΤ 192
ΟΤ 190
Κ
ΟΤ 168
ΟΤ 179
189Α
ΟΤ 167
Κ
ΟΤ 191
ΟΤ 189
Κ
ΟΤ 180
137
Κ
ΟΤ 187
ΟΤ 188
ΟΤ 186
ΟΤ 181
ΟΤ 184
ΟΤ 185
ΟΤ 182
ΖΑΧΑΡΙΣΤ
ΠΑΡΑΚΕΙΜΕΝΟΥ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας Γειτονιάς
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ιδιωτικός Χώρος σε κοινή χρήση / Private Open Space in common use
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Γενική Κατοικία / Residential
- Α — Γενική Κατοικία Β / Mixed Residential
- Κ — Τοπικό Κέντρο / Local Centre
- Π
- Ⓟ Θέσεις για τη στάθμευση αυτοκινήτων
- Όριο ΝΘ
- Όριο λοιπών όρων δόμησης
- Όριο τομέα αρίθμησης Οικοδομικών Τετραγώνων
- 1 Τομέας αρίθμησης Οικοδομικών Τετραγώνων

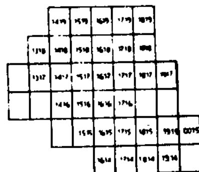
- Όριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου / Boundary of Archaeological site proposed to be listed
- Όριο προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου / Boundary of Traditional or Preservation District
- Όριο Περιοχής Προτεινόμενης που Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους / Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty
- Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - (ΑΠ) Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - (ΜΠ) Μερική Προστασία / Partial Protection
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο / Monument Proposed to Be Listed
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό Στοιχείο / Element Proposed to Be Listed for its Architecture
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο / Traditional or Requiring Preservation Building
- Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - (ΑΠ)
  - (ΜΠ) Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - (Β) Προστασία Κελύφους / Shell Protection
  - (Γ) Προστασία Όψεων
  - (Δ)
- Όριο Τοπικά Συγκέντρωσης Δραστηριοτήτων
- I
- ΖΚΣ Όριο Ζώνης
- ΖΕΕ Όριο Ζώνης
- ΖΕΚ Όριο Ζώνης
- ΖΕΠ Όριο Ζώνης
- ΖΑΑ Όριο Ζώνης Αστικού Αναδασμού (Ζ.Α.Α.) / Urban Land Readjustment Zone
- ΖΕΟ Όριο Ζώνης Ελέγχου Χρήσεων Δόμησης / Planning Control Zone
- ΖΟΕ Όριο Ζώνης

5935/Γενική 23.9.1991

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

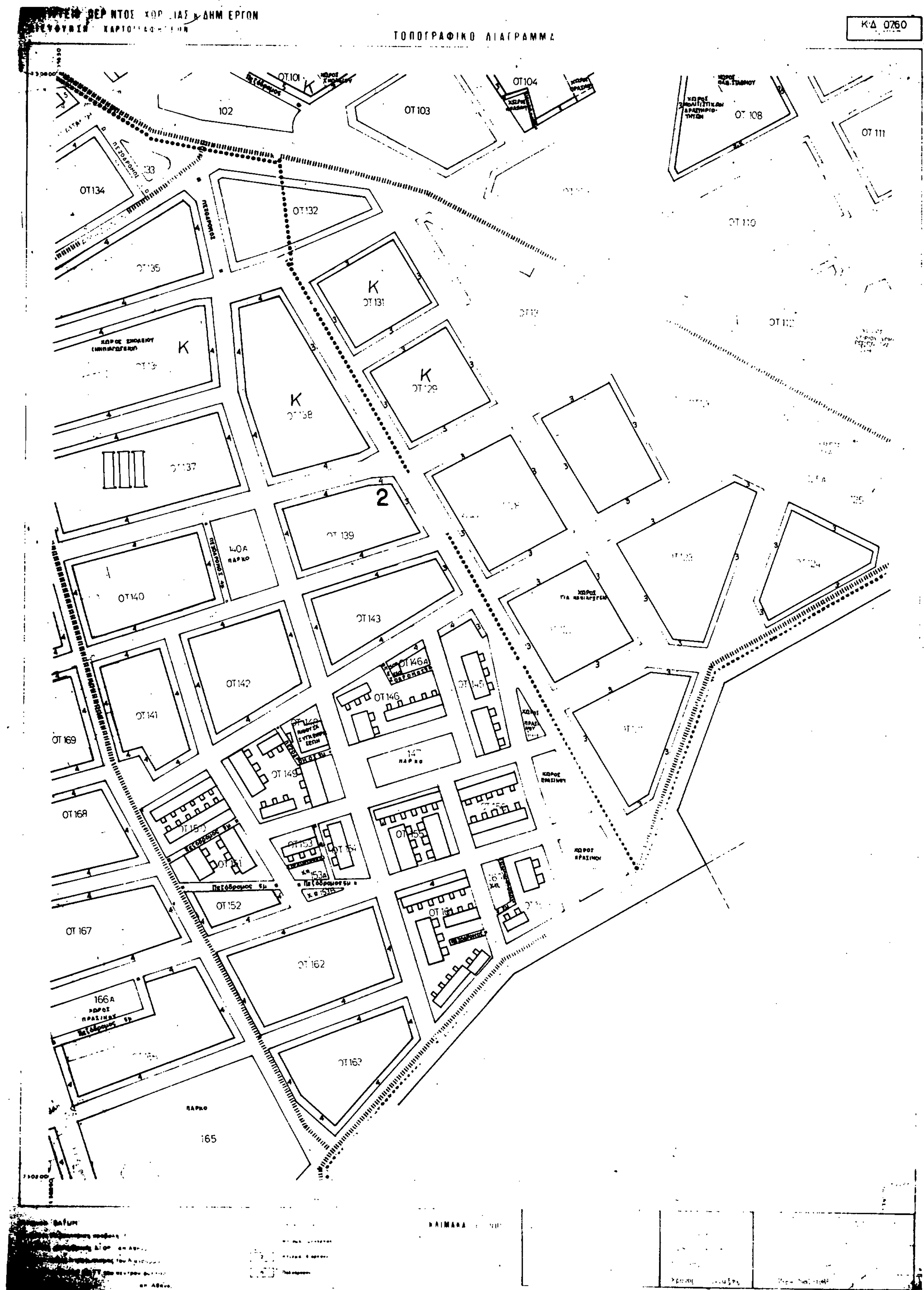


ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α. ΤΣΟΥΚΑΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Ι. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Β. ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ τοπογράφος
Α. ΣΑΜΑΙΔΗΣ αρχιτ. μηχανικός
Α. ΑΔΡΙΑΣ μηχανολόγος μηχ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ	
Π_2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1989	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Κ·Δ 0760
ΟΤ 101
102
ΟΤ 103
ΟΤ 104
ΟΤ 108
ΟΤ 111
ΟΤ 134
ΟΤ 132
ΟΤ 110
Κ
ΟΤ 131
ΟΤ 129
ΟΤ 138
ΟΤ 137
2
ΟΤ 139
40Α
ΠΑΡΚΟ
ΟΤ 140
ΟΤ 143
ΟΤ 142
ΟΤ 141
ΟΤ 146Α
ΟΤ 146
ΟΤ 169
ΟΤ 149
ΟΤ 168
ΟΤ 152
ΟΤ 167
ΟΤ 162
ΟΤ 161
166Α
ΟΤ 163
ΠΑΡΚΟ
165
ΠΑΡΚΟ
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
Πεζόδρομος
ΚΛΙΜΑΚΑ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Γενική Κατοικία

Γενική Κατοικία Β

Τοπικό Κέντρο
Local Centre

Πολιτιστικές δραστηριότητες

Θέσεις για τη σταθμευση αυτοκινήτων

Ορια ΚΦ χωρου

Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Βαθμος Προστασιας
Degree of Protection

- Απολυτη Προστασια
- Absolute Protection

- Μερικη Προστασια
- Partial Protection

Προτεινομενο για Κηρυξη Μνημειο
Monument Proposed to Be Listed

Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural ...

Προτεινομενο για Κηρυξη Παραδοσιακο η Διατηρητεο Κτιριο
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμος Προστασιας
Degree of Protection

Απολυτη Προστασια
Absolute Protection

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Α ΤΣΟΥΚΑΣ αρχιτ πολεοδομος
Ι ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ αρχιτ πολεοδομος
Β ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ τοπογραφος
Α ΣΑΜΑΙΔΗΣ αρχιτ μηχανικος
Α ΑΔΡΙΑΣ μηχανολογος μηχ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

Π_2.1

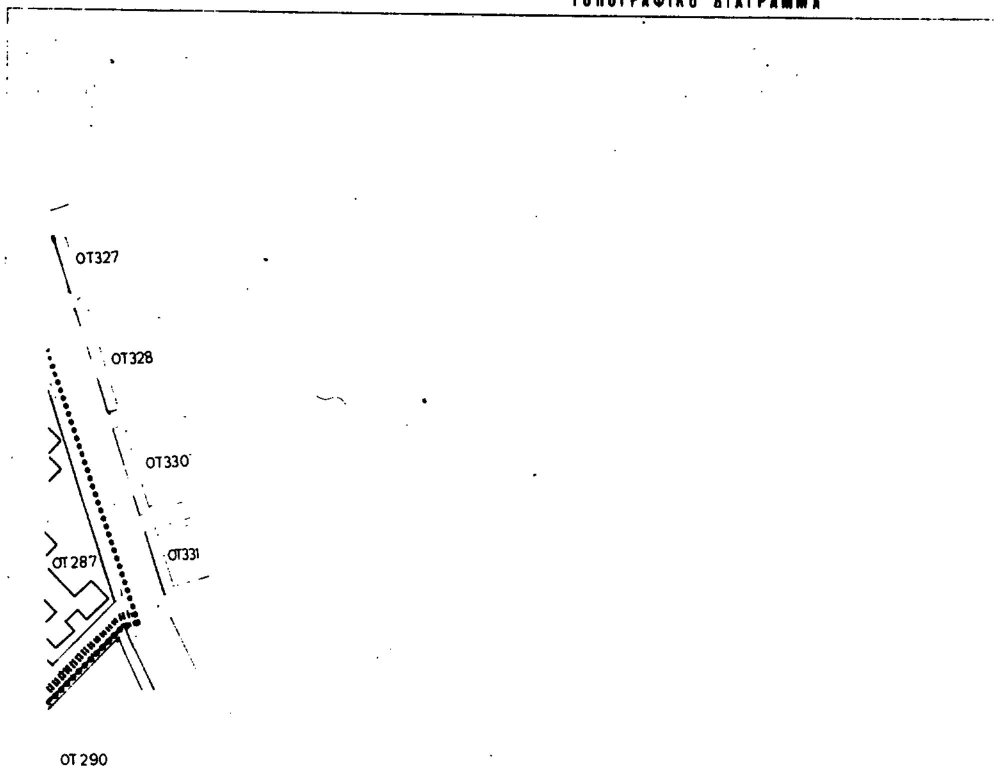
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1000

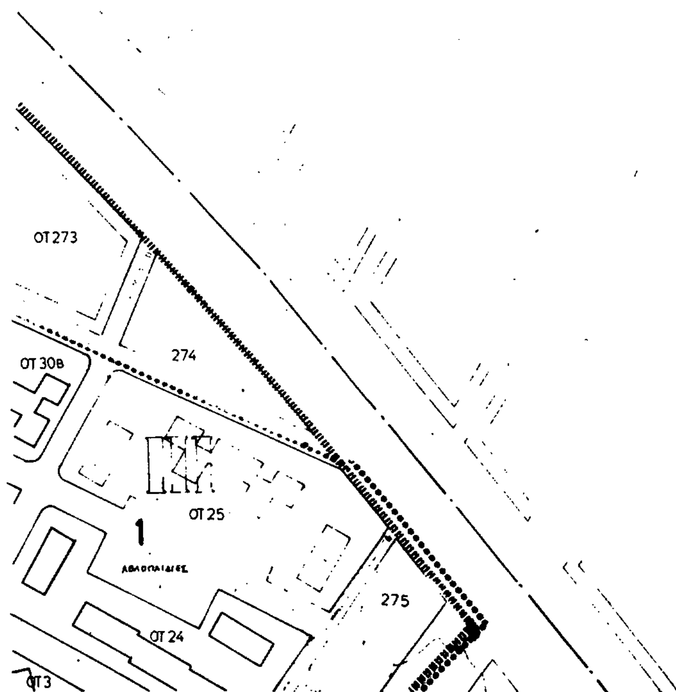
1989

ΔΗΜΟΣ	ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



2



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
Μέθοδος συντάξεως
Φωτολήψια
Χρόνος συντάξεως

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Κεντρικής Περιοχής
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Dense Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building line (red)
- Στοά / Arcade
- Ιδιωτικός
- Γενική Κατοικία / Residential
- Α — Γενική Κατοικία Β / Mixed Residential
- Κ — Τοπικά Κέντρα / Local Centre
- Π — Πολιτιστικές δραστηριότητες
- Όριο λοιπών όρων δόμησης
- Όριο τομέα αρίθμησης Οικοδομικών Τετραγώνων
- 1 — Τομείς αρίθμησης Οικοδομικών Τετραγώνων
- (P) Θέσεις για τη στάθμευση αυτοκινήτων
- Όριο ΚΦ χώρου

58356/1381/90/2.9.1991

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

2 Σεπτεμβρίου

ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

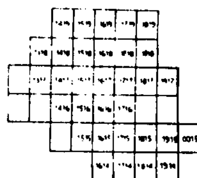
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α. ΤΣΟΥΚΑΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Ι. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Β. ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ τοπογράφος
Α. ΣΑΜΑΙΔΗΣ αρχιτ. μηχανικός
Α. ΑΔΡΙΑΣ μηχανολόγος μηχ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ

Π_2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΙΟΥΝΙΟΣ 1989

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ κ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΤ392
ΟΤ19
ΟΤ390
ΟΤ389
ΟΤ18
ΟΤ388
ΟΤ13
ΟΤ358
ΟΤ17
14
ΟΤ13
ΟΤ16
2
ΟΤ387
ΟΤ15
ΟΤ10
ΧΩΡΟΣ ΚΑΠΗ
ΟΤ7Α
ΟΤ8
ΟΤ385
ΟΤ4
ΟΤ7
9
ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΟΤ382
ΟΤ5
ΟΤ3
ΟΤ6
ΟΤ2
ΟΤ381
ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
1Β

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Η διόρθωση και συμπλήρωση των Φ/Γ διαγραμμάτων έγινε με επίγειες μετρήσεις από την ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ του ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ	
Μέθοδος σύνταξης	
Φωτοληψία	
Χρόνος σύνταξης	1984 - 1985 - 1986

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής

Γενική Κατοικία

Γενική Κατοικία Β

Τοπικό Κέντρο
Local Centre

Θέσεις για τη σταθμευση αυτοκινήτων

Όριο ΚΦ χώρου

Όριο λοιπών όρων δόμησης

Όριο τομέα αρίθμησης Οικοδομικών Τετραγώνων

1 Τομείς αρίθμησης Οικοδομικών Τετραγώνων

I

59356/1831/90/2.9.1991
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
τού σχεδίου πόλεως τού Δήμου ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

12 Σεπτεμβρίου 91

ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ με Α' Βαθ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Α ΤΣΟΥΚΑΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Ι ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Β ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ τοπογράφος
Α ΣΑΜΑΙΔΗΣ αρχιτ. μηχανικός
Α ΑΔΡΙΑΣ μηχανολόγος μηχ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ

Π_2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1.000

ΙΟΥΝΙΟΣ 1989

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ κ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1/00 15

ΟΤ13
ΔΗΜΗΤΡΑΣ
ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
2
ΟΤ10
ΦΟΙΒΟΥ
ΟΤ4
ΑΜΦΙΤΡΙΤΗΣ
ΟΤ3
ΔΗΜΗΤΡΑΣ

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Κεντρικός μεσημβρινός λ: απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
φ: και λ: απ' Αθήνα.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Η διόρθωση και συμπλήρωση των Φ/Γ διαγραμμάτων έγινε με επιτόπιες μετρήσεις από την ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ του ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ	ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
Μέθοδος σύνταξης	Φωτογραμμετρική - Επίγεια
Φωτοληψία	29-[illegible]-1982
Χρόνος σύνταξης	1984- [illegible]

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ιδιωτικός Χώρος σε κοινή χρήση / Private Open Space in common use
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Γενική Κατοικία / Residential
- Γενική Κατοικία Β / Mixed Residential
- Τοπικό Κέντρο / Local Centre
- Θέσεις για τη στάθμευση αυτοκινήτων
- Όριο ΚΦ χώρου
- Όριο λοιπών ορών δόμησης
- Όριο τομέα αριθμήσεως Οικοδομικών Τετραγώνων
- Τομέας αριθμήσεως Οικοδομικών Τετραγώνων

- Όριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου / Boundary of Archaeological site proposed to be listed
- Όριο προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού οικισμού / Boundary of Traditional or Preservation District
- Όριο Περιοχής Προτεινόμενης για Ιδιαίτερο Φυσικό Κάλλος / Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty
- Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - ΑΠ Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - ΜΠ Μερική Προστασία / Partial Protection
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο / Monument Proposed to Be Listed
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό
- Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection

59350/1531/90/2.8.1991
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ πολεοδομικού σχεδίου πόλης του Δήμου ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
Ν. Θεσσαλονίκης

2 Σεπτεμβρίου 1991

ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ με Α'/βαθμό

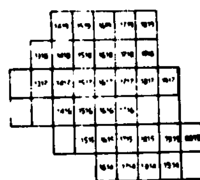
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α. ΤΣΟΥΚΑΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Ι. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Β. ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ τοπογράφος
Α. ΣΑΜΑΙΔΗΣ αρχιτ. μηχανικός
Α. ΑΔΡΙΑΣ μηχανολόγος μηχ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ **Π_2.1** ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1.000 | ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1989 | ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡ. ΧΩΡ. ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

2

1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Η διόρθωση και συμπλήρωση των ... διαγραμμάτων ... με επιτόπιες μετρήσεις από την ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ του ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ	... Μέθοδος συντάξεως ... Χρόνος συντάξεως	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ ... 1984 - 1985 - 1986

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Θέσεις για τη στάθμευση αυτοκινήτων

Όριο ΚΦ χώρου

Τοπικό Κέντρο
Local Centre

Πολεοδομικές δραστηριότητες

Όριο τομέα αρίθμησης οικοδομικών τετραγώνων

Τομέας αρίθμησης οικοδομικών τετραγώνων

59356/1531/9ς 2.9.1991 Απόφαση
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ...
του σχεδίου πόλεως ... ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
Ν. Θεσσαλονίκης

ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ με Α' βαθ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α. ΤΣΟΥΚΑΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Ι. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Θ. ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ τοπογράφος
Α. ΣΑΜΛΙΔΗΣ αρχιτ. μηχανικός
Α. ΑΔΡΙΑΣ μηχανολόγος μηχ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ

Π_2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000	ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1989	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΤ 377

2

1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Γενική Κατοικία

Β

Τοπικό Κέντρο
Local Centre

1

59356/1831/90 29.1.91
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
του σχεδίου πόλης του Δήμου ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
Ν. Θεσσαλονίκης

2 Σεπτεμβρίου

ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

1.21 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡ ΝΤΟΣ ΧΩΡ ΞΙΑΣ κ ΔΗΜ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΚΔ 0760

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

OT 37
OT19
OT13
OT 4
OT 3
OT27
OT5
OT20
OT42
OT12
OT26
OT6
1
OT43
OT 21
ΠΑΡΚΟ
OT2
OT11
OT23
OT 2A
ΚΤΙΡΙΟ
OT22
OT7
OT9
OT 1
OT 8
ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Η διόρθωση και συμπλήρωση των Φ/Γ διαγραμμάτων έγινε με επιτόπιες μετρήσεις από την ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ του ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ	ΝΟΜΟΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
	Μέθοδος σύνταξης	Φωτογραμμετρική
	Φωτολήψία	29/9/1982
	Χρόνος σύνταξης	1984 - 1985

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / [illegible]
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ιδιωτικός Χώρος σε κοινή χρήση / Private Open Space [illegible]
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Γενική Κατοικία / Residential
- Α — Γενική Κατοικία Β / Mixed Residential
- Κ — Τοπικό Κέντρο / Local Centre
- Π — Βοηθητικές δραστηριότητες
- Ⓟ Θέσεις για τη στάθμευση αυτοκινήτων
- Όριο 100 μέτρων
- Όριο λοιπών όρων δόμησης
- Όριο τομέα αρίθμησης Οικοδομικών Τετραγώνων
- 1 — Τομέας αρίθμησης Οικοδομικών Τετραγώνων

- Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
- (ΑΠ) Απόλυτη Προστασία
- (ΜΠ) Μερική Προστασία / Partial Protection
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
- Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
- (ΜΠ) Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α. ΤΣΟΥΚΑΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Ι. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Β. ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ τοπογράφος
Α. ΣΑΜΑΙΔΗΣ αρχιτ. μηχανικός
Α. ΑΔΡΙΑΣ μηχανολόγος μηχ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ **Π_2.1** ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΙΟΥΝΙΟΣ [illegible]

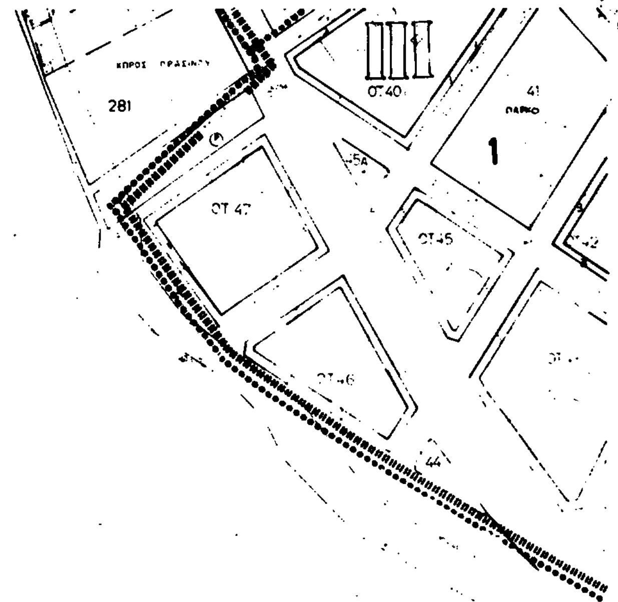
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡ ΝΤΟΣ ΧΟΡ ΞΙΑΣ κ ΔΗΜ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΚΔ 0760

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

Υ ΟΜΝΗΜΑ

Ορια Πολεοδομημενης Περιοχης

Τοπικα Κεντρα
Local Centre

Θεσεις για τη σταθμευση αυτοκινητων

Οριο ΚΦ χωρου

Πολιτιστικες δραστηριοτητες

Ορια τομεα αριθμησης Οικοδομικων Τετραγωνων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α. ΤΣΙΟΥΚΑΣ αρχιτ. πολεοδομος
Ι. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ αρχιτ. πολεοδομος
Β. ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ τοπογραφος
Α. ΣΑΜΛΙΔΗΣ αρχιτ. μηχανικος
Α. ΑΔΡΙΑΣ μηχανολογος μηχ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

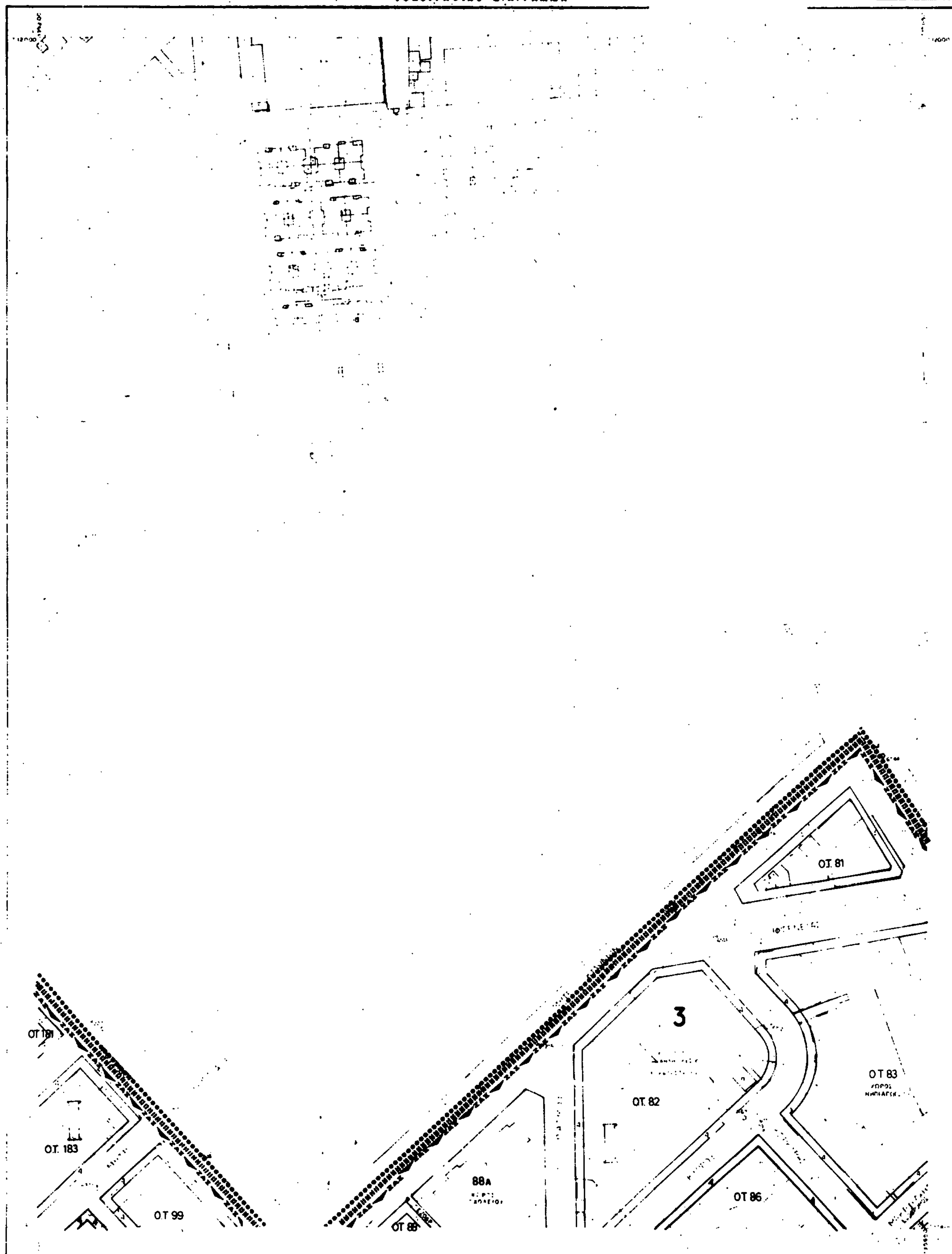
Π_2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΔ 0760
OT 181
OT. 183
OT 99
OT 88
88A
3
OT. 82
OT. 81
OT 83
OT 86
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
Η διόρθωση και συμπλήρωση των φ/Γ διαγραμμάτων έγινε με επιτόπιες μετρήσεις από την ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ του ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
Μέθοδος συντάξεως
Φωτολήψία
29/9/1982
Χρόνος συντάξεως
1984 1985 1984

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Κεντρικης Περιοχης
- Οριο Πυκνοδομημενης Περιοχης / Densely Built up Area Boundary
- Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη) / Street Line (green)
- Οικοδομικη Γραμμη (κοκκινη) / Building Line (red)
- Στοα / Arcade
- Ιδιωτικος Χωρος σε κοινη χρηση / Private Open Space
- Καταργουμενη Ρυμοτομικη η Οικοδομικη Γραμμη / Abolished Street
- Γενικη Κατοικια / Residential
- A — Γενικη Κατοικια Β / Mixed Residential
- K — Τοπικο Κεντρο / Local Centre
- Π — Πολιτιστικες δραστηριοτητες
- Οριο λοιπων ορων δομησης
- Οριο τομεα οριζμησης Οικοδομικων Τετραγωνων
- 1 — Τομας οριζμησης Οικοδομικων Τετραγωνων
- (P) Θεσεις για τη σταθμευση αυτοκινητων
- Οριο ΝΘ χωρου

- Βαθμος Προστασιας / Degree of Protection
- (ΑΠ) Απολυτη Προστασια / Absolute Protection
- (ΜΠ) Μερικη Προστασια / Partial Protection

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ/ΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

...59356/1531/90... Αποφασ.
... ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ... του σχεδίου ... του Δήμου ... ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
Ν. Θεσσαλονίκης

ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ με Α' βαθ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α ΤΣΟΥΚΑΣ αρχιτ πολεοδομος
ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ αρχιτ πολεοδομος
Β ΓΚΟΥΑΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ τοπογραφος
Α ΣΑΜΑΙΔΗΣ αρχιτ μηχανικος
Α ΑΔΡΙΑΣ μηχανολογος μηχ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ

Π_2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΔΗΜΟΣ	ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1989	ΝΟΜΟΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ



ΝΟΜΟΣ	ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
Μέθοδος σύνταξης	Φωτογραμμετρική
[illegible]	[illegible]
Χρόνος σύνταξης	[illegible]

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητος - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Χώρος σε κοινή χρήση / Private Open Space in common use
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Γενική Κατοικία / Residential
- A — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- K — Τοπικό Κέντρο / Local Centre
- P — Θέσεις για τη στάθμευση αυτοκινήτων
- Όριο ΚΦ χώρου
- Όριο λοιπών όρων δόμησης
- Όριο τομέα αρίθμησης Οικοδομικών Τετραγώνων
- 1 — Τομέας αρίθμησης Οικοδομικών Τετραγώνων

- Όριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου / Boundary of Archaeological site proposed to be listed
- Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ... / Boundary of Traditional or Preservation District ...
- Όριο Περιοχής Προτεινομένης σαν Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους / Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty
- Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - ΑΠ — Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - ΜΠ — Μερική Προστασία / Partial Protection
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο / Monument Proposed to Be Listed
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ... / Element Proposed to Be Listed for its Ar...
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ... / Traditional ...
- Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - ΑΠ — Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - ΜΠ
  - Β
  - Γ
  - Δ
- Όριο Τομέα ...
- Ι — Τομ...
- ΖΚΣ — Όριο Ζώνης ...
- ΖΕΘ — Όριο Ζώνης ...
- ΖΕΚ — Όριο Ζώνης ...
- ΖΕΠ — Όριο Ζώνης ...
- ΖΑΑ — Όριο Ζώνης Αστικού Αναδασμού Ζ.Α.Α.
- ΖΚΟ — Όριο Ζώνης Κινδύνου ...
- ΖΑΣ — Όριο Ζώνης ... Ζ.Α.Σ.

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ/ΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Συνοδεύει την ΔΠΠΜ 59356/1331/... απόφαση
Νομάρχη Θεσσαλονίκης ΔΙΑΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ...
... ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ ...
...

Θεσσαλονίκη ... 199.1
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ



ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ με Α' βαθ.

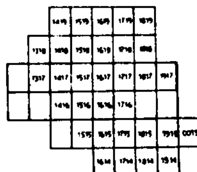
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α. ΤΣΟΥΚΑΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Ι. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Β. ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ τοπογράφος
Α. ΣΑΜΑΙΔΗΣ αρχιτ. μηχανικός
Α. ΑΔΡΙΑΣ μηχανολόγος μηχ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



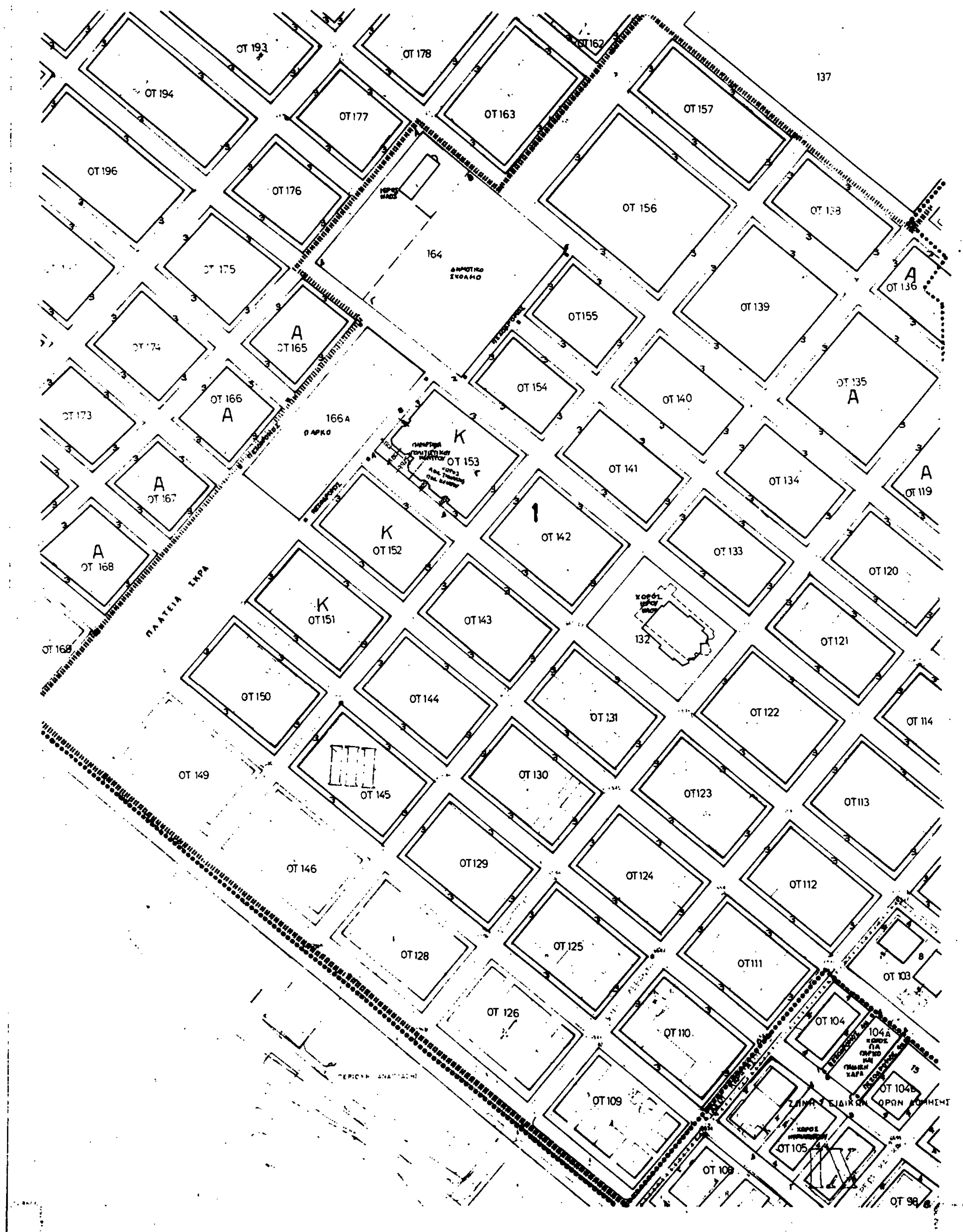
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ

Π_2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1.000	ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1989	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ 193
ΟΤ 178
ΟΤ 162
137
ΟΤ 194
ΟΤ 177
ΟΤ 163
ΟΤ 157
ΟΤ 196
ΟΤ 176
ΟΤ 156
ΟΤ 138
164
ΟΤ 175
Α
ΟΤ 136
ΟΤ 139
ΟΤ 155
Α
ΟΤ 165
ΟΤ 174
ΟΤ 154
ΟΤ 140
ΟΤ 135
Α
ΟΤ 166
Α
166 Α
ΠΑΡΚΟ
Κ
ΟΤ 153
ΟΤ 173
ΟΤ 141
ΟΤ 134
Α
ΟΤ 119
Α
ΟΤ 167
Κ
ΟΤ 152
1
ΟΤ 142
ΟΤ 133
Α
ΟΤ 168
ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΚΡΑ
ΟΤ 120
Κ
ΟΤ 151
ΟΤ 143
132
ΟΤ 121
ΟΤ 169
ΟΤ 150
ΟΤ 144
ΟΤ 131
ΟΤ 122
ΟΤ 114
ΟΤ 149
ΟΤ 145
ΟΤ 130
ΟΤ 123
ΟΤ 113
ΟΤ 146
ΟΤ 129
ΟΤ 124
ΟΤ 112
ΟΤ 128
ΟΤ 125
ΟΤ 111
ΟΤ 103
ΟΤ 126
ΟΤ 110
ΟΤ 104
104Α
ΟΤ 104Β
ΟΤ 109
ΖΩΝΗ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΤ 105
ΟΤ 108
ΟΤ 98
Ελληνικο DATUM
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
Η θεώρηση και συμπλήρωση των ο/ι διαγραμμάτων έγινε με επιτόπιες μετρήσεις από την ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ του ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ
ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
Μέθοδος συντάξεως
Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία
29-9-1982
Χρόνος συντάξεως
1984-1985

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Πυκνοδομημενης Περιοχης / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη) / Street Line (green)
- Οικοδομικη Γραμμη (κοκκινη) / Building Line (red)
- Στοα / Arcade
- Α — Γενικη Κατοικια / Mixed Residential
- Κ — Λιανικο Εμποριο, Εξυπηρετησεις, Αναψυχη / Retail Trade, Services, Recreation
- Π — Πολιτιστικες δραστηριοτητες
- Ορια λοιπων χρησεων
- Ορια τομεα αριθμησης Οικοδομικων Τετραγωνων
- 1 Τομας αριθμησης Οικοδομικων Τετραγωνων
- (P) Θεσεις για τη σταθμευση αυτοκινητων
- Ορια ΚΦ χωρου

- Βαθμος Προστασιας / Degree of Protection
- ΑΠ — Απολυτη Προστασια / Absolute Protection
- ΜΠ — Μερικη Προστασια / Partial Protection
- Προτεινομενο για Κηρυξη Μνημειο / Monument Proposed to Be Listed
- Βαθμος Προστασιας / Degree of Protection
- Απολυτη Προστασια / Absolute Protection

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ/ΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Συνοδεύει την ΔΠ/πικ 59356/1831/9.02.9.1991 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης ...
...
Θεσσαλονίκη 2 Σεπτεμβρίου 1991
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ με Α' β.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α. ΤΣΟΥΚΑΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Ι. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ αρχιτ. πολεοδόμος
Β. ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ τοπογράφος
Α. ΣΑΜΑΙΔΗΣ αρχιτ. μηχανικός
Α. ΑΔΡΙΑΣ μηχανολόγος μηχ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π_2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1.000	ΔΗΜΟΣ	ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1990	ΝΟΜΟΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ